

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Разработчик: министерство строительства Кировской области.

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта: распоряжение министерства строительства Кировской области «Об определении объектов капитального строительства, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика».

1.3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования: Проект распоряжения министерства строительства Кировской области «Об определении объектов капитального строительства, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика» (далее – проект распоряжения) подготовлен в целях реализации на территории Кировской области пункта 5 части 2 статьи 40¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы: отсутствие правового регулирования в данной сфере усложняет процедуры согласования, снижает эффективность взаимодействия между застройщиками и органами местного самоуправления, замедляет процессы реализации инвестиционных проектов и строительства.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования и их соответствие принципам правового регулирования: Пунктом 5 части 2 статьи 40¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется в отношении иных объектов, определенных Правительством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации. В целях разграничения полномочий органов государственной власти Кировской области на реализацию вышеуказанной нормы федерального законодательства часть 2 статьи 5 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» была дополнена пунктом 9¹⁴, устанавливающим, что исполнительные органы области, уполномоченные в сфере градостроительной деятельности определяют в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 40¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации иные объекты капитального строительства, в отношении которых согласование архитектурно-градостроительного облика не требуется.

В соответствии с пунктом 1.1 раздела 1 Положения о министерстве строительства Кировской области утвержденное постановлением Правительства Кировской области от 11.01.2023 №2-П «Об утверждении Положения о министерстве строительства Кировской области» Министерство строительства Кировской области (сокращенное наименование - минстрой Кировской области) является исполнительным органом Кировской области отраслевой компетенции, проводящим государственную политику и осуществляющим управление в сфере архитектуры, градостроительства, строительства объектов жилищного, социально-культурного, коммунального, производственного назначения.

В соответствии с пунктом 1.10 раздела 1 Положения о министерстве строительства Кировской области утвержденное постановлением Правительства Кировской области от 11.01.2023 №2-П «Об утверждении Положения о министерстве строительства Кировской области» Министерство в соответствии с функциями и полномочиями, установленными разделами 2 и 3 настоящего Положения, вправе издавать индивидуальные правовые акты в форме распоряжений, решений, а руководитель министерства - индивидуальные правовые акты в форме приказов, обязательные для исполнения всеми физическими и юридическими лицами, в отношении которых они изданы.

В пределах своей компетенции министерство вправе издавать нормативные правовые акты в форме распоряжений в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Кировской области.

1.6. Краткое описание предлагаемого правового регулирования: Содержание предлагаемого правового регулирования описано в пункте 1.5 настоящего отчета..

1.7. Контактное лицо разработчика:

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) Устюжанинов Константин Иванович.

Должность: консультант отдела архитектуры, градостроительства и комплексного развития территорий министерства строительства Кировской области.

Телефон: (8332) 27-27-94 (доб.9441), адрес электронной почты: 708594@mail.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое регулирование

2.1. Формулировка проблемы: проблема описана в пункте 1.5 настоящего отчета, разрешение проблемы осуществляется принятием данного проекта нормативного правового акта.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: принятие акта позволит установить четкое указание категорий объектов, для которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика, что упростит процедуры согласования, будет способствовать повышению эффективности взаимодействия между застройщиками и органами местного самоуправления, ускорит процесс реализации инвестиционных проектов и строительства.

2.3. Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности:

Постановление Правительства Нижегородской области от 28.12.2024 № 872 «Об определении объектов капитального строительства, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика».

Постановление Правительства Республики Алтай от 06.09.2024 № 314 «Об определении иных объектов капитального строительства, не предусмотренных пунктами 1 - 4 части 2 статьи 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика».

Постановление Правительства Иркутской области от 13.05.2024 № 352-пп «Об определении объектов капитального строительства, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

Постановление Правительства Новосибирской области от 15.04.2025 N 171-п «Об определении перечня объектов, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

2.4. Иная информация о проблеме: отсутствует.

2.5. Степень регулирующего воздействия: низкая степень регулирующего воздействия.

3. Цели предлагаемого правового регулирования и индикаторы для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования и индикаторы для оценки их достижения:

N п/п	Цель предлагаемого правового регулирования	Срок достижения цели предлагаемого правового регулирования	Индикатор достижения цели предлагаемого правового регулирования (с указанием единицы измерения)
3.1.1.	принятие акта позволит установить четкое указание категорий объектов, для которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика	Со дня вступления распоряжения в силу	
3.1.2.	упростит процедуры согласования	Со дня вступления распоряжения в силу	
3.1.3.	повысит эффективность взаимодействия между застройщиками и органами местного самоуправления	Со дня вступления распоряжения в силу	
3.1.4.	ускорит процесс реализации инвестиционных проектов и строительства	Со дня вступления распоряжения в силу	

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:
Перечислены в пункте 1.5. настоящего отчета

4. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, оценка их количества

N п/п	Группа потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Количество участников группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования
4.1.	Субъекты градостроительных отношений – участники градостроительного процесса, исполнительные органы Кировской области, органы местного самоуправления Кировской области, застройщики.	Не определено
4.2.		
...		

5. Новые функции, полномочия, обязанности и права исполнительных органов Кировской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Кировской области (сведения об их изменении), а также порядок их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

Наименование исполнительного органа Кировской области (органа местного самоуправления муниципального образования Кировской области)	Наименование функции, полномочия, обязанности или права	Характер функции (новая, изменяемая, отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации	Оценка изменения потребностей в ресурсах (в том числе изменение трудовых затрат, изменение численности сотрудников)
-	-	-	-	-

6. Оценка соответствующих расходов (доходов) бюджета Кировской области (местных бюджетов), связанных с введением предлагаемого правового регулирования

Наименование исполнительного органа Кировской области (органа местного самоуправления муниципального образования Кировской области)	Наименование функции, полномочия, обязанности или права <*>	Вид расходов (доходов) бюджета Кировской области (местных бюджетов)	Количественная оценка расходов (доходов) бюджета Кировской области (местных бюджетов), млн. рублей
		единовременные расходы в 20__ году	
		периодические расходы за период 20__ -	

		20__ годов	
		возможные поступления за период 20__ - 20__ годов	
		единовременные расходы в 20__ году	
		периодические расходы за период 20__ - 20__ годов	
		возможные поступления за период 20__ - 20__ годов	
Итого единовременные расходы за период 20__ - 20__ годов			
Итого периодические расходы за период 20__ - 20__ годов			
Итого возможные поступления за период 20__ - 20__ годов			

<*> Заполняется в соответствии с графой "Наименование функции, полномочия, обязанности или права" раздела 5 "Новые функции, полномочия, обязанности и права исполнительных органов Кировской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Кировской области (сведения об их изменении), а также порядок их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования" сводного отчета.

7. Новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Кировской области обязательные требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, новая (измененная) ответственность за нарушение нормативных правовых актов Кировской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, а также связанные с ними расходы (доходы)

7.1. Обязательные требования, обязанности, запреты, ответственность, а также связанные с ними расходы (доходы):

Группа потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования <*>	Обязательные требования, обязанности, запреты, ответственность (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, млн. рублей
Субъекты градостроительных отношений – участники градостроительного процесса, исполнительные органы Кировской области, органы местного самоуправления Кировской области,	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют

застройщики.			
--------------	--	--	--

<*> Заполняется в соответствии с графой "Группа потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования" раздела 4 "Группа потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, оценка их количества" сводного отчета.

7.2. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: издержки – отсутствуют, выгоды: четкое указание категорий объектов, для которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика, что упростит процедуры согласования, будет способствовать повышению эффективности взаимодействия между застройщиками и органами местного самоуправления, ускорит процесс реализации инвестиционных проектов и строительства.

8. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

8.1. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

№ п/п	Критерий сравнения возможных вариантов решения проблемы	Вариант 1 (решение проблемы предлагаемым способом правового регулирования)	Вариант 2 (иной вариант решения проблемы (при наличии))
8.1.1.	Содержание варианта решения проблемы	Принятие проекта распоряжения, которым будут определены объекты капитального строительства, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика	Бездействие разработчика нормативного правового акта
8.1.2.	Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	отсутствуют	отсутствуют
8.1.3.	Оценка расходов (доходов) бюджета Кировской области (местных бюджетов), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствуют	отсутствуют
8.1.4.	Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	цель будет достигнута	цель не будет достигнута
8.1.5.	Оценка рисков неблагоприятных последствий	отсутствуют	отсутствуют

8.2. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

утверждение проекта распоряжения.

9. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

9.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта: вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

9.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: есть (нет): нет

срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта;

отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

9.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

9.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:-

Приложение:

1. проект распоряжения на 2 л. в 1 экз.

2. пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.

Министр строительства
Кировской области

(руководитель разработчика)


(подпись)

М.В. Скоков

(инициалы, фамилия)