

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Кировской области
«Об утверждении Порядка подготовки и принятия решения об
изменении вида разрешенного использования земельного участка
сельскохозяйственного назначения на территории Кировской области»

Проект постановления Правительства Кировской области «Об утверждении Порядка подготовки и принятия решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка сельскохозяйственного назначения на территории Кировской области» (далее – проект постановления) подготовлен в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В соответствии с частью 3 статьи 14.2 Земельного кодекса Российской Федерации вид или виды разрешенного использования земельных участков сельскохозяйственного назначения, за исключением садовых и огородных земельных участков, а также земельных участков общего назначения, расположенных в границах территорий ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд, устанавливаются и изменяются в соответствии с федеральным законом.

Согласно части 12 статьи 16 Федерального закона от 31.07.2025 № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» до дня принятия федерального закона, предусмотренного пунктом 3 статьи 14.2 Земельного кодекса Российской Федерации, вид разрешенного использования земельного участка сельскохозяйственного назначения изменяется решением исполнительного органа субъекта Российской Федерации. При указанном изменении в отношении такого земельного участка не могут устанавливаться виды разрешенного использования земельных участков, не соответствующие целевому назначению земель сельскохозяйственного назначения, предусмотренному Земельным кодексом Российской Федерации, а также вид разрешенного использования, предусматривающий ведение гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.

Проект постановления предусматривает утверждение Порядка подготовки и принятия решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка сельскохозяйственного назначения на территории Кировской области, в том числе:

перечня видов разрешенного использования, которые могут быть установлены в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения;

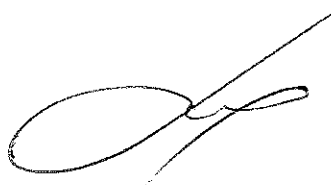
перечня документов, необходимых для принятия решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка сельскохозяйственного назначения;

В отношении проекта постановления не требуется проведения оценки регулирующего воздействия.

Принятие проекта постановления не потребует признания утратившими силу, приостановления, принятия иных нормативных правовых актов Кировской области или внесения в них изменений, а также выделения дополнительных средств из областного бюджета.

Проект постановления размещен на официальном информационном сайте Правительства Кировской области для проведения независимой антикоррупционной экспертизы.

Министр имущественных
отношений Кировской области



Т.А. Поломских