

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Кировской области «Об отдельных вопросах
перевода земель сельскохозяйственного назначения или земельных
участков в составе таких земель из одной категории в другую в
Кировской области»

Настоящий законопроект подготовлен в целях установления порядка перевода земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель в другую категорию земель на территории Кировской области.

Порядок перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую урегулирован Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее – Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ).

01.04.2025 опубликован Федеральный закон от 01.04.2025 № 52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 01.04.2025 № 52-ФЗ), которым вносятся изменения в Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ в части изменения порядка перевода земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

Согласно Федеральному закону от 01.04.2025 № 52-ФЗ перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую будет осуществляться путем принятия акта исполнительным органом субъекта Российской Федерации в соответствии с законом субъекта Российской Федерации, предусматривающим перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

При этом перевод земель сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую может быть осуществлен только при наличии заключения федерального органа исполнительной власти,

осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения. Таким органом является Министерство сельского хозяйства Российской Федерации.

Таким образом, проектом закона Кировской области «Об отдельных вопросах перевода земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую в Кировской области» предлагается установить порядок перевода земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую на территории Кировской области с учетом изменений, внесенных в Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ Федеральным законом от 01.04.2025 № 52-ФЗ.

Принятие настоящего проекта закона не потребует дополнительного финансирования за счет средств областного бюджета. В связи с принятием проекта закона не потребуется признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов Кировской области.

Министр имущественных
отношений Кировской области



Т.А. Полумских