



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Киров

О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 11.04.2018 № 176-П

Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Правительства Кировской области от 11.04.2018 № 176-П «Об утверждении Порядка принятия решения о принятии мер по завершению строительства и вводу в эксплуатацию многоквартирного жилого дома, жилого дома блокированной застройки, состоящего из трех и более блоков, Порядка конкурсного отбора и заключения с юридическим лицом соглашения о завершении строительства и вводе в эксплуатацию многоквартирного жилого дома, жилого дома блокированной застройки, состоящего из трех и более блоков, Порядка заключения между Правительством Кировской области и юридическим лицом, исполнившим обязательства по завершению строительства и вводу в эксплуатацию многоквартирного жилого дома, жилого дома блокированной застройки, состоящего из трех и более блоков, соглашения о взаимодействии в целях реализации инвестиционного проекта», утвердив изменения в Порядке принятия решения о принятии мер по завершению строительства и вводу в эксплуатацию многоквартирного жилого дома, жилого дома блокированной застройки, состоящего из трех и более блоков, согласно приложению.

2. Государственной инспекции строительного надзора Кировской области подготовить заключения о возможности (невозможности) завершения строительства многоквартирных жилых домов, сведения о

которых включены в единый реестр проблемных объектов на дату вступления в силу настоящего постановления и в отношении которых Губернатором Кировской области либо лицом, исполняющим обязанности Губернатора Кировской области, в адрес публично-правовой компании «Фонд развития территорий» не направлено ходатайство о восстановлении прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, включенных в единый реестр проблемных объектов, в течение 60 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Кировской области

А.В. Соколов

ПОДГОТОВЛЕНО

И.о. начальника государственной
инспекции строительного надзора
Кировской области

В.Н. Усанов

СОГЛАСОВАНО

Заместитель министра, начальник
государственно-правового управления
министерства юстиции
Кировской области

С.В. Годловский

Разослать: вице-губернатору Кировской области Лучинину А.Н., государственной инспекции строительного надзора Кировской области, контрольному управлению Губернатора Кировской области, министерству юстиции Кировской области, министерству имущественных отношений Кировской области, администрации города Кирова, прокуратуре Кировской области, Центру специальной связи и информации

Федеральной службы охраны Российской Федерации в Кировской области, Контрольно-счетной палате Кировской области, Законодательному Собранию Кировской области, Управлению Министерства юстиции Российской Федерации по Кировской области, ООО «КонсультантКиров».

Подлежит опубликованию на официальном информационном сайте Правительства Кировской области, «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>).

Правовая экспертиза проведена:

предварительная

заключительная

16.08.2022 

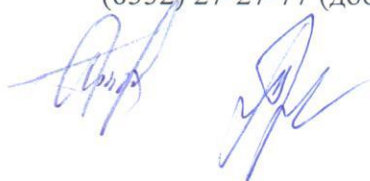
Лингвистическая экспертиза проведена:

предварительная

заключительная

Тучков Александр Николаевич
(8332) 27-27-77 (доб. 7761)

Номер проекта
1707/2022



Губернатора Кировской области, министерству юстиции Кировской области, министерству имущественных отношений Кировской области, администрации города Кирова, прокуратуре Кировской области, Центру специальной связи и информации Федеральной службы охраны Российской Федерации в Кировской области, Контрольно-счетной палате Кировской области, Законодательному Собранию Кировской области, Управлению Министерства юстиции Российской Федерации по Кировской области, ООО «КонсультантКиров».

Подлежит опубликованию на официальном информационном сайте Правительства Кировской области, «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>).

Правовая экспертиза проведена:

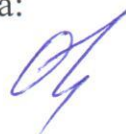
предварительная

16.08.2022 

заключительная

Лингвистическая экспертиза проведена:

предварительная

29.08.2022 

заключительная

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от №

ИЗМЕНЕНИЯ

в Порядке принятия решения о принятии мер по завершению строительства и вводу в эксплуатацию многоквартирного жилого дома, жилого дома блокированной застройки, состоящего из трех и более блоков

1. В пункте 3 слова «пунктом 4 или 5 Порядка» заменить словами «пунктом 5 Порядка».

2. Пункт 4 исключить.

3. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. В отношении жилого дома, сведения о котором включены в единый реестр проблемных объектов, подготовка заключения о возможности (невозможности) завершения строительства жилого дома осуществляется уполномоченным органом в течение 60 рабочих дней со дня включения жилого дома в единый реестр проблемных объектов».

4. Абзац шестой пункта 6 изложить в следующей редакции:

«сведений о количестве граждан, заключивших договоры участия в долевом строительстве в отношении жилых и нежилых помещений в жилом доме».

5. В пункте 9:

5.1. Абзацы третий и четвертый изложить в следующей редакции:

«степень строительной готовности жилого дома менее 80%;

значительный (свыше 50 млн. рублей) объем финансовых вложений, необходимых для завершения строительства и ввода в эксплуатацию жилого дома;».

5.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«направление Губернатором Кировской области либо лицом, исполняющим обязанности Губернатора Кировской области, в адрес публично-правовой компании «Фонд развития территорий» ходатайства о восстановлении прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, включенных в единый реестр проблемных объектов, при условии, что такое ходатайство принято к рассмотрению публично-правовой компанией «Фонд развития территорий».

6. Дополнить пунктом 12–1 следующего содержания:

«12–1. Сведения о земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, которые могут быть предоставлены в аренду без проведения торгов юридическому лицу, исполнившему обязательства по завершению строительства и вводу в эксплуатацию жилого дома, запрашиваются уполномоченным органом у органа исполнительной власти Кировской области, осуществляющего управление в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области, а также у соответствующего органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого располагается проблемный объект, не реже двух раз в год».
