



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Киров

Об утверждении Порядка предоставления в 2023 году субсидии из областного бюджета частным инвесторам, инвестиционные проекты которых реализуются в сфере жилищного строительства и включены в сводный перечень новых инвестиционных проектов, утвержденный Министерством экономического развития Российской Федерации

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 13 Закона Кировской области от 02.07.2010 № 537-ЗО «О регулировании инвестиционной деятельности в Кировской области» в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 19.10.2020 № 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на выполнение инженерных изысканий, проектирование, экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления в 2023 году субсидии из областного бюджета частным инвесторам, инвестиционные проекты которых реализуются в сфере жилищного строительства и включены

в сводный перечень новых инвестиционных проектов, утвержденный Министерством экономического развития Российской Федерации, согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Кировской области Жердева А.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Кировской области

А.В. Соколов

ПОДГОТОВЛЕНО

Министр строительства
Кировской области



Ю.Н. Береснев

СОГЛАСОВАНО

Заместитель министра, начальник
государственно-правового
управления министерства юстиции
Кировской области

С.В. Тукмачева

Разослать: вице-губернатору Кировской области Лучинину А.Н., заместителю Председателя Правительства Кировской области Жердеву А.А., прокуратуре Кировской области, Управлению Министерства юстиции Российской Федерации по Кировской области, Центру специальной связи и информации Федеральной службы охраны Российской Федерации в Кировской области, Законодательному Собранию Кировской области, Контрольно-счетной палате Кировской области, министерству строительства Кировской области, министерству экономического развития Кировской области, министерству юстиции Кировской области, ООО «КонсультантКиров».

Подлежит опубликованию на официальном информационном сайте Правительства Кировской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>).

Правовая экспертиза проведена:

предварительная

15.11.2023 *Р*

заключительная

Лингвистическая экспертиза проведена:

предварительная

24.11.2023 *Гео*

заключительная

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Кировской области
от _____ № _____

ПОРЯДОК
предоставления в 2023 году субсидии из областного бюджета частным
инвесторам, инвестиционные проекты которых реализуются в сфере
жилищного строительства и включены в сводный перечень новых
инвестиционных проектов, утвержденный Министерством
экономического развития Российской Федерации

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления в 2023 году субсидии из областного бюджета частным инвесторам, инвестиционные проекты которых реализуются в сфере жилищного строительства и включены в сводный перечень новых инвестиционных проектов, утвержденный Министерством экономического развития Российской Федерации (далее – Порядок), определяет цель, условия, объем и порядок предоставления субсидии из областного бюджета частным инвесторам, реализующим инвестиционные проекты в сфере жилищного строительства, которые включены в сводный перечень новых инвестиционных проектов, утвержденный Министерством экономического развития Российской Федерации (далее – субсидия), а также порядок возврата субсидии в областной бюджет при нарушении условий, установленных при ее предоставлении.

1.2. Предоставление субсидии осуществляется министерством строительства Кировской области (далее – министерство).

1.3. Получателями субсидии являются частные инвесторы, инвестиционные проекты которых реализуются в сфере жилищного строительства и включены в сводный перечень новых инвестиционных

проектов, утвержденный Министерством экономического развития Российской Федерации (далее – новые инвестиционные проекты).

1.4. В настоящем Порядке используются понятия, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 19.10.2020 № 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на выполнение инженерных изысканий, проектирование, экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 19.10.2020 № 1704).

1.5. Субсидия предоставляется получателям субсидии на возмещение фактически произведенных затрат по реализации новых инвестиционных проектов на территории Кировской области, финансовое обеспечение которых было произведено не ранее 01.01.2023.

Направлениями затрат, на возмещение которых предоставляется субсидия, являются затраты без учета налога на добавленную стоимость, связанные с реализацией новых инвестиционных проектов, а именно: на выполнение инженерных изысканий, проектирование, экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

1.6. Субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе Кировской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до министерства как получателя средств областного бюджета на цель, указанную в пункте 1.5 настоящего Порядка.

1.7. Сведения о субсидии размещаются в разделе «Бюджет» единого портала бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия закона Кировской области об областном бюджете (закона Кировской области о внесении изменений в закон Кировской области об областном бюджете).

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Субсидии предоставляются при соблюдении получателем субсидии на 1-е число месяца подачи в министерство заявления о предоставлении субсидии (далее – заявление) следующих требований:

у получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет Кировской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам (за исключением субсидий, предоставляемых государственным (муниципальным) учреждениям, субсидий в целях возмещения недополученных доходов, субсидий в целях финансового обеспечения или

возмещения затрат, связанных с поставкой товаров (выполнением работ, оказанием услуг) получателями субсидий физическим лицам);

получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а участники отбора – индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице – производителе товаров, работ, услуг, являющихся получателями субсидии;

получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);

получатель субсидии не получает средства из областного бюджета на цель, указанную в пункте 1.5 настоящего Порядка, на основании иных нормативных правовых актов Кировской области;

получатель субсидии не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

2.2. Между получателем субсидии и министерством заключено соглашение в соответствии с типовой формой, установленной министерством финансов Кировской области.

Обязательными условиями, включаемыми в соглашение, являются:

согласие получателя на осуществление министерством проверки соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, органами государственного финансового контроля – проверки соблюдения получателя субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

обязательство по согласованию новых условий соглашения или по расторжению соглашения при недостижении согласия по новым условиям соглашения в случае уменьшения министерству как получателю бюджетных средств ранее доведенных до министерства лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении;

значение планируемого результата предоставления субсидии и значения показателей, устанавливаемые на основании плановых значений ежегодного объема отчислений в федеральный бюджет

и консолидированный бюджет Кировской области налогов от реализации нового инвестиционного проекта, указанных в соглашении о намерениях по реализации нового инвестиционного проекта между Правительством Кировской области и получателем субсидии.

2.3. В целях предоставления субсидии получатель субсидии представляет в министерство следующие документы:

2.3.1. Заявление о предоставлении субсидии (далее – заявление) по форме, установленной министерством.

2.3.2. Справку Федеральной налоговой службы Российской Федерации, подтверждающую исполнение налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на дату формирования указанной справки, но не ранее 1-го числа месяца обращения за субсидией.

2.3.3. Справку получателя субсидии о том, что он на 1 число месяца обращения за субсидией не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность юридического лица не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации на дату формирования указанной справки.

2.3.4. Копии учредительных документов получателя субсидии, включая изменения и дополнения к ним.

2.3.5. Справку, подтверждающую, что получатель субсидии на 1 число месяца обращения за субсидией не является получателем средств областного бюджета на основании иных нормативных правовых актов Правительства Кировской области на цель, указанную в пункте 1.5 настоящего Порядка.

2.3.6. Справку, подтверждающую, что на 1 число месяца обращения за субсидией в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере получателя субсидии.

2.3.7. Справку, подтверждающую, что на 1 число месяца обращения за субсидией получатель субсидии не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

2.3.8. Справку, подтверждающую, что на 1 число месяца обращения за субсидией у получателя субсидии отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет Кировской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам.

2.3.9. Копии документов, подтверждающих фактически произведенные получателем субсидии в рамках реализации нового инвестиционного проекта затраты на выполнение инженерных изысканий, проектирование, экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе копии документов, подтверждающих затраты на объекты инфраструктуры, необходимые для реализации новых инвестиционных проектов:

2.3.9.1. В случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат на строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры представляет копии следующих документов:

положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (за исключением случаев, когда экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с законодательством Российской Федерации не проводится);

положительного заключения экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры;

договора подряда на строительство (реконструкцию) объектов инфраструктуры (в случае привлечения подрядной организации);

платежного документа, подтверждающего оплату выполненных работ по договору подряда на строительство (реконструкцию) объектов инфраструктуры (в случае привлечения подрядной организации);

документов, подтверждающих приобретение и прием-передачу подрядчику строительных материалов и оборудования, необходимых для создания объектов инфраструктуры, включая договоры, платежные документы, акты приема-передачи, иные документы (при наличии);

актов о приемке выполненных работ по унифицированной форме № КС-2;

справок о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме № КС-3;

акта приемки законченного строительством объекта по унифицированной форме № КС-11;

акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией по унифицированной форме № КС-14;

разрешения на ввод объектов инфраструктуры в эксплуатацию (за исключением случаев, когда для строительства или реконструкции объекта в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется выдача разрешения на строительство).

2.3.9.2. В случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат на оплату услуг по выполнению инженерных изысканий, проектированию, экспертизе проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий представляет копии:

договоров на выполнение инженерных изысканий, проектирование (включая корректировку ранее разработанной проектной документации);

актов, подтверждающих оказание услуг по выполнению инженерных изысканий, проектированию (включая корректировку ранее разработанной проектной документации);

платежных документов, подтверждающих оплату по договорам на выполнение инженерных изысканий, проектирование (включая корректировку ранее разработанной проектной документации);

договоров о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;

актов, подтверждающих оказание услуг по экспертизе проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;

платежных документов, подтверждающих оплату по договорам о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

2.3.9.3. В случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат на оплату услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения представляет копии:

договора об осуществлении технологического присоединения с приложением технических условий и расчета платы за подключение

в соответствии с утвержденными тарифами на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

акта об осуществлении технологического присоединения;

актов сверки взаиморасчетов;

платежных документов, подтверждающих оплату по договору об осуществлении технологического присоединения.

2.4. Документы, составленные получателем субсидии, а также представляемые копии документов должны быть заверены печатью (при наличии) и подписью руководителя получателя субсидии.

Документы представляются на бумажном носителе в папке-скоросшивателе и в электронном виде в формате PDF на электронном носителе информации.

В представленных документах должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующего законодательства, содержащиеся в них сведения не должны допускать неоднозначного толкования.

Получатель субсидии несет ответственность за достоверность представляемых сведений в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Министерство в течение семи рабочих дней с даты представления получателем субсидии документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка, проверяет их на предмет комплектности, полноты и достоверности представленной в них информации, соответствия требованиям пункта 2.4 настоящего Порядка, и принимает решение о предоставлении субсидии или решение об отказе в предоставлении субсидии.

2.6. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

несоблюдение получателем субсидии условий, установленных пунктами 2.1, 2.4 настоящего Порядка;

установление факта недостоверности информации, представленной получателем субсидии;

непредставление (представление не в полном объеме) получателем субсидии документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка.

2.7. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии по основаниям, указанным в пункте 2.6 настоящего Порядка, министерство уведомляет об этом получателя субсидии в письменном виде в течение пяти рабочих дней со дня принятия данного решения с указанием причин отказа в предоставлении субсидии.

2.8. Субсидия перечисляется министерством в течение 10 рабочих дней после даты принятия решения о ее предоставлении на расчетный счет получателя субсидии, открытый им в кредитной организации.

2.9. Размер субсидии, предоставляемой получателю субсидии (С), определяется по формуле:

$$C = Z_1 + Z_2 + Z_3, \text{ где:}$$

Z_1 – фактически понесенные затраты на строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры (без учета НДС);

Z_2 – фактически понесенные затраты на оплату услуг по выполнению инженерных изысканий, проектированию, экспертизе проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (без учета НДС);

Z_3 – фактически понесенные затраты на оплату услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (без учета НДС).

2.10. Планируемым результатом предоставления субсидии является поступление в федеральный бюджет налоговых доходов от реализации получателем субсидии нового инвестиционного проекта в соответствии с перечнем подлежащих зачислению в федеральный бюджет налоговых доходов от реализации новых инвестиционных проектов, в объеме поступления в федеральный бюджет которых Правительство Российской Федерации вправе списать задолженность субъектов Российской Федерации по бюджетным кредитам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2021 № 1740, в размере предоставляемой субсидии.

Показателями, необходимыми для достижения планируемого результата предоставления субсидии (далее – показатели), являются:

ежегодный объем отчислений в федеральный бюджет налогов от реализации получателем субсидии нового инвестиционного проекта;

ежегодный объем отчислений в консолидированный бюджет Кировской области налогов от реализации получателем субсидии нового инвестиционного проекта.

3. Требования к отчетности

3.1. Получатель субсидии ежегодно, в течение срока действия соглашения, представляет в министерство не позднее 31 января года, следующего за отчетным годом, отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии по форме, установленной соглашением, в соответствии с типовой формой, утвержденной министерством финансов Кировской области.

3.2. Министерство вправе включить в соглашение сроки и формы представления получателем субсидии дополнительных отчетов.

4. Контроль (мониторинг) соблюдения условий и порядка предоставления субсидии и порядок возврата субсидии в областной бюджет

4.1. Министерство осуществляет проверку соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения значений результатов предоставления субсидии, органы государственного финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

4.2. Ответственность за нарушение условий и порядка предоставления субсидии, а также за недостоверность представленной в министерство информации возлагается на получателя субсидии.

4.3. В случае выявления министерством, органами государственного финансового контроля по фактам проверок нарушений получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидии министерство в течение 30 календарных дней со дня выявления таких нарушений готовит уведомление с требованием о возврате средств субсидии получателем субсидии в областной бюджет, в котором устанавливает срок возврата, не превышающий 30 календарных дней со дня получения указанного уведомления, и направляет его получателю субсидии.

4.4. В случае обнаружения министерством при проверке факта излишне выплаченных средств субсидии в связи с выявлением недостоверности сведений в представленных получателем субсидии документах или в результате счетной ошибки излишне выплаченные средства подлежат возврату получателем субсидии в доход областного бюджета.

Уведомление с требованием о возврате излишне выплаченных средств министерство направляет получателю субсидии в срок не более 10 календарных дней со дня обнаружения факта излишне выплаченных средств.

4.5. В случае если получателем субсидии в установленный в соглашении срок не достигнуты значения результатов предоставления субсидии, средства подлежат возврату в областной бюджет в объеме, который рассчитывается по следующей формуле:

$$V_{\text{в}} = V_{\text{с}} \times \frac{\sum_{i=1}^n \left(1 - \frac{P_i^{\text{ф}}}{P_i^{\text{пл}}} \right)}{n} \times 0,01, \text{ где:}$$

$V_{\text{в}}$ – объем средств, подлежащий возврату в областной бюджет;

$V_{\text{с}}$ – размер предоставленной субсидии;

$P_i^{\text{ф}}$ – фактическое значение результата предоставления субсидии;

$P_i^{\text{пл}}$ – плановое значение результата предоставления субсидии;

n – количество результатов предоставления субсидии.

4.6. При наличии основания, предусмотренного пунктом 4.5 настоящего Порядка, министерство в срок до 1 апреля текущего финансового года направляет получателю субсидии требование о возврате средств субсидии в областной бюджет в срок до 1 мая текущего финансового года.

4.7. В случае невозврата получателем субсидии средств субсидии в областной бюджет министерство взыскивает их в судебном порядке.

В случае неисполнения получателем субсидии в срок, установленный пунктом 4.6 настоящего Порядка, требования о возврате субсидии в областной бюджет средства подлежат взысканию в судебном порядке.

4.8. Требование о возврате субсидии в областной бюджет считается исполненным со дня поступления указанной в нем суммы в областной бюджет.

