**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Защитников Отечества, 69, г. Киров обл., 610000
Тел.: (8332) 27-27-29
E-mail: econsyn@ako.kirov.ru

25.07.2025 № 49405-67-10-03-л

На № 47266-43-09-05-л от 16.07.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия на проект постановления Правительства Кировской области «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из областного бюджета юридическим лицам, обеспечивающим выполнение услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, на уплату процентов за пользование кредитами, займами, полученными на оплату услуг и (или) работ, указанных в части 1 статьи 174 Жилищного кодекса Российской Федерации, в 2025 – 2026 годах»

Министерство экономического развития Кировской области (далее – министерство) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области и экспертизы нормативных правовых актов Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 05.05.2017 № 64/243 «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области, экспертизы нормативных правовых актов Кировской области и оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Кировской области» (далее – Порядок), рассмотрело проект постановления Правительства Кировской области «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из областного бюджета юридическим лицам, обеспечивающим выполнение услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, на уплату процентов за пользование кредитами, займами, полученными на оплату услуг и (или) работ, указанных в части 1 статьи 174 Жилищного кодекса Российской Федерации,

в 2025 – 2026 годах» (далее – проект), разработанный министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области (далее – разработчик).

Проект направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

По информации разработчика проект подготовлен в целях реализации пункта 5 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, части 6^1 статьи 10^1 Закона Кировской области от 02.07.2013 № 298-ЗО «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области» (далее – Закон Кировской области от 02.07.2013 № 298-ЗО).

В соответствии с пунктом 1.1 раздела 1 Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 11.01.2023 № 1-П «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, внесении изменения в постановление Правительства Кировской области от 22.06.2022 № 307-П «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Кировской области и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Кировской области» и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Кировской области» (далее – Положение), разработчик является органом исполнительной власти Кировской области межотраслевой компетенции, проводящим государственную политику и осуществляющим управление в сферах газификации, энергетики, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, обеспечения рационального и эффективного использования топливно-энергетических ресурсов при добыче, производстве, переработке, транспортировке, хранении, поставке, распределении, обеспечении потребностей населения и экономики Кировской области, жилищно-коммунального хозяйства.

В силу пункта 2.1 раздела 2 Положения разработчик выполняет государственную функцию «реализация областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» и является центром ответственности за её выполнение.

Согласно подпункту 3.2.9 пункта 3.2 раздела 3 Положения к компетенции разработчика относится разработка проектов законов

Кировской области, указов и распоряжений Губернатора Кировской области, постановлений и распоряжений Правительства Кировской области, распоряжений Председателя Правительства Кировской области по вопросам, относящимся к установленной сфере ведения министерства, а также участие в их разработке.

Таким образом, проект разработан органом исполнительной власти Кировской области в пределах предоставленной ему компетенции.

В целях соблюдения требований Порядка и учета общественного мнения в связи с низкой степенью регулирующего воздействия в период с 17.07.2025 по 23.07.2025 по проекту проведены публичные консультации. Информация о проведении оценки регулирующего воздействия проекта размещена на официальном интернет-сайте министерства «Оценка регулирующего воздействия» по адресу: https://clck.ru/36a8DD в разделе «Публичные консультации», а также на региональном интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти по адресу: http://regulation.kirov.ru/.

Кроме того, информация о проведении публичных консультаций также направлена в Законодательное Собрание Кировской области, Общественную палату Кировской области, Союз «Вятская торгово-промышленная палата» (Кировской области), аппарат уполномоченного по защите прав предпринимателей в Кировской области, организациям и общественным объединениям предпринимателей Кировской области.

В процессе проведения публичных консультаций замечаний в отношении проекта не поступило.

При проведении процедуры оценки регулирующего воздействия в отношении проекта министерством установлено следующее.

В соответствии с подпунктом 5 пункта 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации органы государственной власти субъекта Российской Федерации принимают нормативные правовые акты, направленные на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории данного субъекта Российской Федерации, которыми утверждаются порядок и условия предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на предоставление гарантий, поручительств по кредитам или займам, проведение обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах, в случае, если соответствующие средства на реализацию указанной поддержки предусмотрены законом субъекта Российской Федерации о бюджете субъекта Российской Федерации.

В Кировской области принят Закон Кировской области от 02.07.2013 № 298-ЗО, который регулирует отношения, связанные с обеспечением своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области.

Законом Кировской области от 11.06.2025 № 401-ЗО «О внесении изменений в Закон Кировской области «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области» в часть 6^1 статьи 10^1 Закона Кировской области от 02.07.2013 № 298-ЗО внесены изменения, предусматривающие возможность предоставления областной государственной поддержки за счёт средств областного бюджета на уплату процентов за пользование кредитами, займами, полученными на оплату услуг и (или) работ, указанных в части 1 статьи 174 Жилищного кодекса, в порядке, установленном Правительством Кировской области.

Учитывая изложенное, разработчиком в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий» подготовлен проект, предусматривающий утверждение Порядка предоставления субсидии из областного бюджета юридическим лицам, обеспечивающим выполнение услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, на уплату процентов за пользование кредитами, займами, полученными на оплату услуг и (или) работ, указанных в части 1 статьи 174 Жилищного кодекса Российской Федерации, в 2025 - 2026 годах.

Таким образом, министерство приходит к выводу об обоснованности решения проблемы предлагаемым способом.

Социальными группами, заинтересованными в устранении проблемы, являются юридические лица, обеспечивающие выполнение услуг и (или)

работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах: товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, созданные в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами в соответствии с частью 2 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, и некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области».

Положительный эффект от предполагаемого проектом правового регулирования заключается в оптимизации нормативной правовой базы в сфере государственной поддержки капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Принятие проекта окажет положительное влияние на реализацию регионального проекта «Создание условий для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области», входящего в состав государственной программы Кировской области «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности», утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 11.01.2024 № 6-П «Об утверждении государственной программы Кировской области «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности», и реализацию областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 «Об областной программе «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области».

Согласно сводному отчету в 2025 году выделено 100 млн. рублей на финансовое обеспечение затрат, связанных с уплатой процентов за пользование кредитами, займами, полученными юридическими лицами, обеспечивающими выполнение услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. В 2026 году на эти цели предусмотрено 80 млн. рублей.

Негативных последствий от принятия проекта не предполагается, в ходе анализа и рассмотрения проекта отрицательных посылов не выявлено.

По результатам рассмотрения проекта и сводного отчета по проекту министерством установлено:

1. Все процедуры оценки регулирующего воздействия проекта выполнены в полном объеме, принципы и критерии оценки соблюдены. Наличие проблемы и целесообразность ее решения с помощью

предлагаемого регулирования обоснованы.

2. В проекте не выявлено положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

Министр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 16428fd92b7c3cf52f1e30057b44869f
Владелец Кряжева Наталья Михайловна
Действителен с 21.10.2024 по 14.01.2026

Н.М. Кряжева

Бородин Максим Александрович
(8332) 27-27-29 (доб. 2964)