



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Киров

О единых зонах охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65, и требованиях к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», пунктом 8 части 2 статьи 3, частью 2 статьи 8 Закона Кировской области от 04.05.2007 № 105-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области», на основании проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения: «Парковые сооружения»,

расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда»; «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65, разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Архпроект», Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить единую зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65, согласно приложению № 1.

2. Установить единую зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов

Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65, согласно приложению № 2.

3. Установить единую зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65, согласно приложению № 3.

4. Установить единую зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65, согласно приложению № 4.

5. Установить единую зону охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения»,

расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65, согласно приложению № 5.

6. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий единых зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65, согласно приложению № 6.

7. Наделить управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области полномочиями по возмещению убытков, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением единых зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район,

Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65 (далее – единые зоны охраны).

8. Определить, что требования о возмещении убытков, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением единых зон охраны, могут быть предъявлены такими лицами в срок не более чем пять лет со дня установления единых зон охраны либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении единых зон охраны.

9. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2027. Пункт 6 настоящего постановления действует до 01.03.2033.

Председатель Правительства
Кировской области

М.А. Сандалов

ПОДГОТОВЛЕНО

Врио начальника управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области



И.С. Бережных

СОГЛАСОВАНО

Заместитель министра, начальник
государственно-правового
управления министерства юстиции
Кировской области

С.В. Тукмачева

Разослать: вице-губернатору Кировской области Лучинину А.Н., управлению государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, управлению массовых коммуникаций Кировской области, министерству юстиции Кировской области, ООО «КонсультантКиров», ООО «Гарант-Сервис», прокуратуре Кировской области, Центру специальной связи и информации Федеральной службы охраны Российской Федерации в Кировской области, Контрольно-счетной палате Кировской области, Законодательному Собранию Кировской области, Управлению Министерства юстиции Российской Федерации по Кировской области, администрации города Кирова.

Подлежит опубликованию на официальном информационном сайте Правительства Кировской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>).

Правовая экспертиза проведена:

предварительная

10.04.2026 

заключительная

Лингвистическая экспертиза проведена:

предварительная

22.04.2026 

заключительная

Приложение № 1

к постановлению Правительства
Кировской области
от №

ЕДИНАЯ ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации федерального значения
«Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская
область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад,
Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты
культурного наследия (памятники истории и культуры) народов
Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две
беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного
наследия (памятника истории и культуры) народов Российской
Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира
Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65**

1. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65 (далее – единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1), состоит из двух участков.

1.1. Первый участок единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы первого участка единой зоны регулирования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 1	Координаты характерных точек границы первого участка единой зоны ре- гулирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 1 в системе коор- динат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	584 910,41	2 199 824,56	Картографический метод	0,1 метра
2	584 910,90	2 199 845,77	Картографический метод	0,1 метра
3	584 911,41	2 199 868,67	Картографический метод	0,1 метра
4	584 893,20	2 199 869,61	Картографический метод	0,1 метра
5	584 870,39	2 199 870,80	Картографический метод	0,1 метра
6	584 862,12	2 199 871,23	Картографический метод	0,1 метра
7	584 848,51	2 199 872,75	Картографический метод	0,1 метра
8	584 825,56	2 199 873,71	Картографический метод	0,1 метра
9	584 809,67	2 199 849,24	Картографический метод	0,1 метра
10	584 789,71	2 199 818,48	Картографический метод	0,1 метра
11	584 771,71	2 199 790,69	Картографический метод	0,1 метра
12	584 759,12	2 199 771,26	Картографический метод	0,1 метра
13	584 759,85	2 199 764,66	Картографический метод	0,1 метра
14	584 787,62	2 199 763,73	Картографический метод	0,1 метра
15	584 788,51	2 199 777,90	Картографический метод	0,1 метра
16	584 798,71	2 199 787,02	Картографический метод	0,1 метра

Обозначение характерных точек границы первого участка единой зоны регулирования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 1	Координаты характерных точек границы первого участка единой зоны ре- гулирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 1 в системе коор- динат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
17	584 800,51	2 199 794,03	Картографический метод	0,1 метра
18	584 814,48	2 199 790,46	Картографический метод	0,1 метра
19	584 817,18	2 199 790,24	Картографический метод	0,1 метра
20	584 832,65	2 199 789,51	Картографический метод	0,1 метра
21	584 833,70	2 199 809,45	Картографический метод	0,1 метра
22	584 839,87	2 199 809,39	Картографический метод	0,1 метра
23	584 850,26	2 199 808,73	Картографический метод	0,1 метра
24	584 851,38	2 199 826,50	Картографический метод	0,1 метра
25	584 867,85	2 199 825,55	Картографический метод	0,1 метра
26	584 872,04	2 199 825,31	Картографический метод	0,1 метра
1	584 910,41	2 199 824,56	Картографический метод	0,1 метра

1.2. Второй участок единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

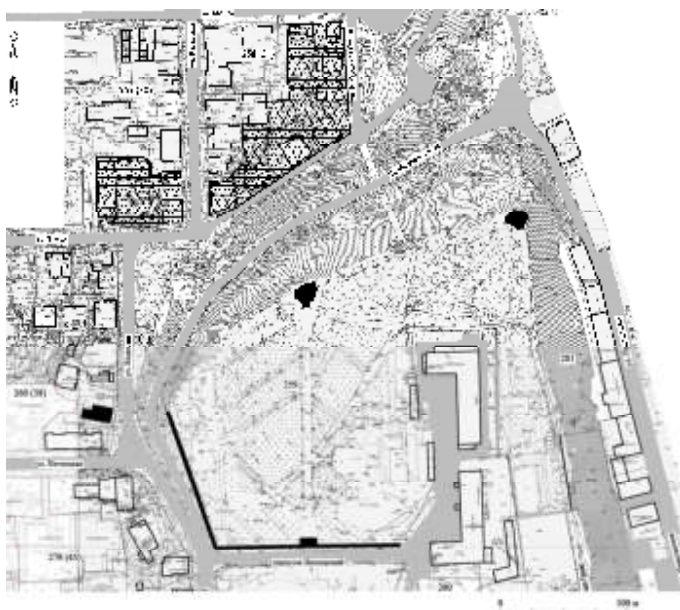
Обозначение характерных точек границы второго участка единой зоны регулирования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 1	Координаты характерных точек границы второго участка единой зоны ре- гулирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 1 в системе коор- динат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
27	584 805,33	2 199 675,74	картографический метод	0,1 метра
28	584 805,87	2 199 701,05	картографический метод	0,1 метра
29	584 806,10	2 199 711,80	картографический метод	0,1 метра
30	584 801,31	2 199 718,78	картографический метод	0,1 метра
31	584 792,29	2 199 718,79	картографический метод	0,1 метра
32	584 792,35	2 199 724,02	картографический метод	0,1 метра
33	584 794,62	2 199 726,51	картографический метод	0,1 метра
34	584 795,09	2 199 741,93	картографический метод	0,1 метра
35	584 774,14	2 199 742,30	картографический метод	0,1 метра
36	584 755,04	2 199 742,64	картографический метод	0,1 метра
37	584 754,38	2 199 717,71	картографический метод	0,1 метра
38	584 753,98	2 199 702,68	картографический метод	0,1 метра
39	584 753,32	2 199 676,81	картографический метод	0,1 метра
40	584 797,43	2 199 675,16	картографический метод	0,1 метра
27	584 805,33	2 199 675,74	картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 отражено в приложении.

Приложение

к единой зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 1

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1



Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65



Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1



Границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1

Приложение № 2

к постановлению Правительства
Кировской области
от №

ЕДИНАЯ ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации федерального значения
«Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская
область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад,
Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты
культурного наследия (памятники истории и культуры) народов
Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две
беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного
наследия (памятника истории и культуры) народов Российской
Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира
Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65**

1. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65 (далее – единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы единой зоны регулирува- ния застройки и хозяйствен- ной деятель- ности № 2	Координаты характерных точек границы единой зо- ны регулирования за- стройки и хозяйственной деятельности № 2 в сис- теме координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	584 854,70	2 199 761,49	Картографический метод	0,1 метра
2	584 855,83	2 199 783,72	Картографический метод	0,1 метра
3	584 864,47	2 199 783,72	Картографический метод	0,1 метра
4	584 864,47	2 199 804,17	Картографический метод	0,1 метра
5	584 864,87	2 199 811,99	Картографический метод	0,1 метра
6	584 871,73	2 199 821,41	Картографический метод	0,1 метра
7	584 872,04	2 199 825,31	Картографический метод	0,1 метра
8	584 867,85	2 199 825,55	Картографический метод	0,1 метра
9	584 851,38	2 199 826,50	Картографический метод	0,1 метра
10	584 850,26	2 199 808,73	Картографический метод	0,1 метра
11	584 839,87	2 199 809,39	Картографический метод	0,1 метра
12	584 833,70	2 199 809,45	Картографический метод	0,1 метра
13	584 832,65	2 199 789,51	Картографический метод	0,1 метра
14	584 817,18	2 199 790,24	Картографический метод	0,1 метра
15	584 814,48	2 199 790,46	Картографический метод	0,1 метра
16	584 800,51	2 199 794,03	Картографический метод	0,1 метра
17	584 798,71	2 199 787,02	Картографический метод	0,1 метра

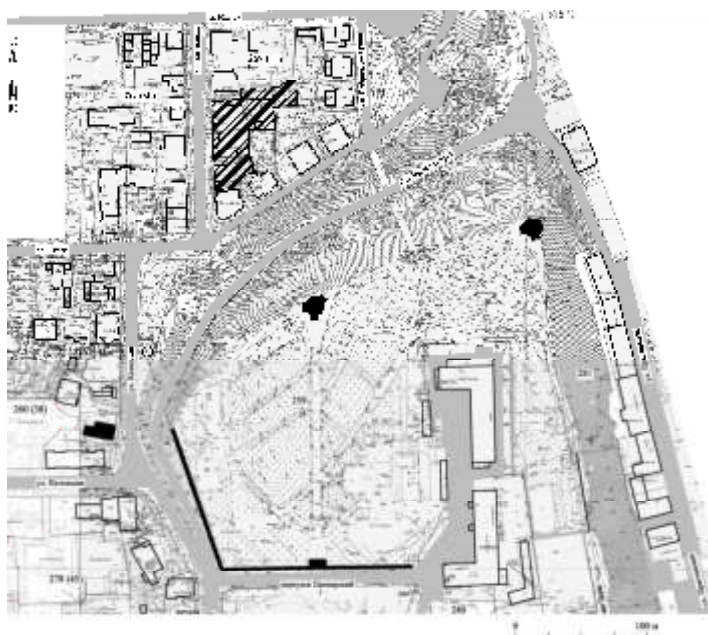
Обозначение характерных точек границы единой зоны регулиру- ния застройки и хозяйствен- ной деятель- ности № 2	Координаты характерных точек границы единой зо- ны регулирования за- стройки и хозяйственной деятельности № 2 в сис- теме координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
18	584 788,51	2 199 777,90	Картографический метод	0,1 метра
19	584 787,62	2 199 763,73	Картографический метод	0,1 метра
20	584 811,57	2 199 762,94	Картографический метод	0,1 метра
21	584 831,68	2 199 762,27	Картографический метод	0,1 метра
1	584 854,70	2 199 761,49	Картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 отражено в приложении.

Приложение

к единой зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 2

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2



Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65



Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2



Граница единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2

Приложение № 3

к постановлению Правительства
Кировской области
от №

ЕДИНАЯ ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации федерального значения
«Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская
область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад,
Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты
культурного наследия (памятники истории и культуры) народов
Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две
беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного
наследия (памятника истории и культуры) народов Российской
Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира
Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65**

1. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65 (далее – единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы единой зоны регулирува- ния застройки и хозяйствен- ной деятель- ности № 3	Координаты характерных точек границы единой зо- ны регулирования за- стройки и хозяйственной деятельности № 3 в сис- теме координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	584 731,59	2 199 655,01	Картографический метод	0,1 метра
2	584 732,79	2 199 693,03	Картографический метод	0,1 метра
3	584 716,95	2 199 692,90	Картографический метод	0,1 метра
4	584 698,55	2 199 692,76	Картографический метод	0,1 метра
5	584 670,39	2 199 692,53	Картографический метод	0,1 метра
6	584 623,04	2 199 692,16	Картографический метод	0,1 метра
7	584 617,72	2 199 692,11	Картографический метод	0,1 метра
8	584 610,50	2 199 692,06	Картографический метод	0,1 метра
9	584 610,97	2 199 657,34	Картографический метод	0,1 метра
10	584 596,70	2 199 656,98	Картографический метод	0,1 метра
11	584 595,86	2 199 690,02	Картографический метод	0,1 метра
12	584 576,14	2 199 687,32	Картографический метод	0,1 метра
13	584 575,26	2 199 633,40	Картографический метод	0,1 метра
14	584 590,19	2 199 633,85	Картографический метод	0,1 метра
15	584 592,79	2 199 634,57	Картографический метод	0,1 метра
16	584 615,47	2 199 654,37	Картографический метод	0,1 метра
17	584 630,02	2 199 668,99	Картографический метод	0,1 метра

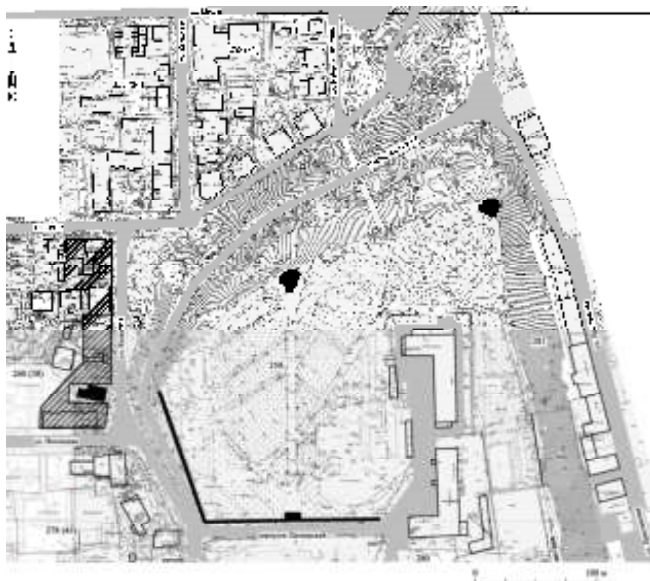
Обозначение характерных точек границы единой зоны регулирува- ния застройки и хозяйствен- ной деятель- ности № 3	Координаты характерных точек границы единой зо- ны регулирования за- стройки и хозяйственной деятельности № 3 в сис- теме координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
18	584 670,31	2 199 669,70	Картографический метод	0,1 метра
19	584 690,06	2 199 670,09	Картографический метод	0,1 метра
20	584 690,36	2 199 654,85	Картографический метод	0,1 метра
21	584 698,14	2 199 654,89	Картографический метод	0,1 метра
22	584 716,62	2 199 654,96	Картографический метод	0,1 метра
1	584 731,59	2 199 655,01	Картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3 отражено в приложении.

Приложение

к единой зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 3

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3



Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65



Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3



Граница единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3

Приложение № 4

к постановлению Правительства
Кировской области
от №

ЕДИНАЯ ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации федерального значения
«Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская
область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад,
Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты
культурного наследия (памятники истории и культуры) народов
Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две
беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного
наследия (памятника истории и культуры) народов Российской
Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира
Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65**

1. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65 (далее – единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы единой зоны регулирува- ния застройки и хозяйствен- ной деятель- ности № 4	Координаты характерных точек границы единой зо- ны регулирования за- стройки и хозяйственной деятельности № 4 в сис- теме координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	584 911,41	2 199 868,67	Картографический метод	0,1 метра
2	584 911,61	2 199 878,99	Картографический метод	0,1 метра
3	584 831,89	2 199 882,72	Картографический метод	0,1 метра
4	584 826,33	2 199 889,08	Картографический метод	0,1 метра
5	584 821,15	2 199 887,71	Картографический метод	0,1 метра
6	584 816,92	2 199 882,25	Картографический метод	0,1 метра
7	584 816,87	2 199 878,15	Картографический метод	0,1 метра
8	584 819,35	2 199 872,58	Картографический метод	0,1 метра
9	584 755,47	2 199 774,31	Картографический метод	0,1 метра
10	584 750,43	2 199 769,94	Картографический метод	0,1 метра
11	584 745,09	2 199 765,17	Картографический метод	0,1 метра
12	584 743,14	2 199 754,34	Картографический метод	0,1 метра
13	584 734,72	2 199 755,33	Картографический метод	0,1 метра
14	584 720,22	2 199 733,33	Картографический метод	0,1 метра
15	584 603,00	2 199 704,05	Картографический метод	0,1 метра
16	584 602,96	2 199 707,35	Картографический метод	0,1 метра
17	584 598,95	2 199 707,59	Картографический метод	0,1 метра

Обозначение характерных точек границы единой зоны регулирува- ния застройки и хозяйствен- ной деятель- ности № 4	Координаты характерных точек границы единой зо- ны регулирования за- стройки и хозяйственной деятельности № 4 в сис- теме координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
18	584 576,43	2 199 716,89	Картографический метод	0,1 метра
19	584 576,13	2 199 687,32	Картографический метод	0,1 метра
20	584 576,14	2 199 687,32	Картографический метод	0,1 метра
21	584 594,09	2 199 689,77	Картографический метод	0,1 метра
22	584 595,86	2 199 690,02	Картографический метод	0,1 метра
23	584 595,81	2 199 692,14	Картографический метод	0,1 метра
24	584 610,50	2 199 692,10	Картографический метод	0,1 метра
25	584 610,50	2 199 692,06	Картографический метод	0,1 метра
26	584 610,51	2 199 692,06	Картографический метод	0,1 метра
27	584 617,72	2 199 692,11	Картографический метод	0,1 метра
28	584 623,04	2 199 692,16	Картографический метод	0,1 метра
29	584 670,39	2 199 692,53	Картографический метод	0,1 метра
30	584 698,55	2 199 692,76	Картографический метод	0,1 метра
31	584 716,95	2 199 692,90	Картографический метод	0,1 метра
32	584 731,11	2 199 693,01	Картографический метод	0,1 метра
33	584 732,79	2 199 693,03	Картографический метод	0,1 метра
34	584 732,30	2 199 677,47	Картографический метод	0,1 метра

Обозначение характерных точек границы единой зоны регулирува- ния застройки и хозяйствен- ной деятель- ности № 4	Координаты характерных точек границы единой зо- ны регулирования за- стройки и хозяйственной деятельности № 4 в сис- теме координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
35	584 753,32	2 199 676,81	Картографический метод	0,1 метра
36	584 753,72	2 199 692,49	Картографический метод	0,1 метра
37	584 753,98	2 199 702,68	Картографический метод	0,1 метра
38	584 754,38	2 199 717,71	Картографический метод	0,1 метра
39	584 755,04	2 199 742,64	Картографический метод	0,1 метра
40	584 774,14	2 199 742,30	Картографический метод	0,1 метра
41	584 795,09	2 199 741,93	Картографический метод	0,1 метра
42	584 795,80	2 199 763,46	Картографический метод	0,1 метра
43	584 759,85	2 199 764,66	Картографический метод	0,1 метра
44	584 759,12	2 199 771,26	Картографический метод	0,1 метра
45	584 771,71	2 199 790,69	Картографический метод	0,1 метра
46	584 789,71	2 199 818,48	Картографический метод	0,1 метра
47	584 809,67	2 199 849,24	Картографический метод	0,1 метра
48	584 825,56	2 199 873,71	Картографический метод	0,1 метра
49	584 848,51	2 199 872,75	Картографический метод	0,1 метра
50	584 862,12	2 199 871,23	Картографический метод	0,1 метра
51	584 870,39	2 199 870,80	Картографический метод	0,1 метра

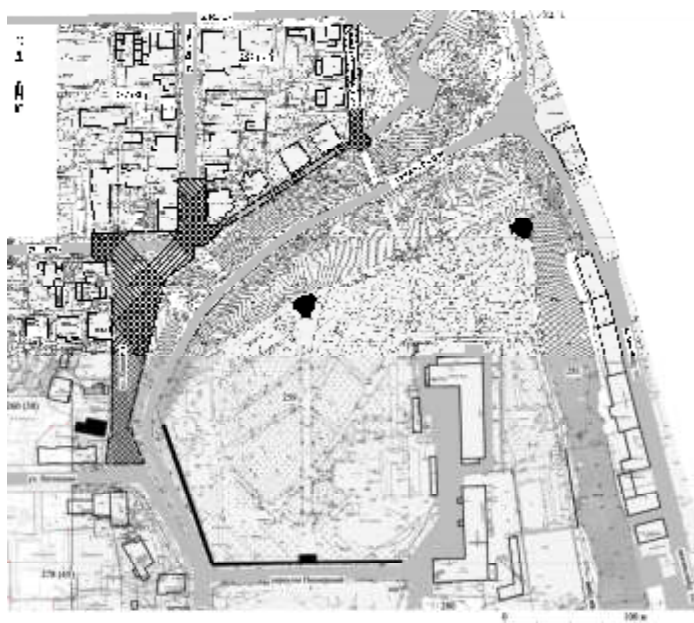
Обозначение характерных точек границы единой зоны регулирува- ния застройки и хозяйствен- ной деятель- ности № 4	Координаты характерных точек границы единой зо- ны регулирования за- стройки и хозяйственной деятельности № 4 в сис- теме координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
52	584 893,27	2 199 869,61	Картографический метод	0,1 метра
1	584 911,41	2 199 868,67	Картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4 отражено в приложении.

Приложение

к единой зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 4

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4



Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65



Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4



Граница единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4

Приложение № 5

к постановлению Правительства
Кировской области
от №

ЕДИНАЯ ЗОНА

охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65

1. Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65 (далее – единая зона охраняемого природного ландшафта), включает в себя внутреннюю и внешнюю границы.

1.1. Внутренняя граница единой зоны охраняемого природного ландшафта состоит из двух участков.

1.1.1. Первый участок внутренней границы единой зоны охраняемого

природного ландшафта имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек первого участка внутренней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта	Координаты характерных точек первого участка внутренней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	584 702,90	2 199 826,12	Картографический метод	0,1 метра
2	584 710,52	2 199 845,96	Картографический метод	0,1 метра
3	584 698,02	2 199 851,70	Картографический метод	0,1 метра
4	584 684,59	2 199 847,37	Картографический метод	0,1 метра
5	584 682,09	2 199 835,74	Картографический метод	0,1 метра
1	584 702,90	2 199 826,12	Картографический метод	0,1 метра

1.1.2. Второй участок внутренней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек второго участка внутренней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта	Координаты характерных точек второго участка внутренней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
6	584 502,92	2 199 771,48	Картографический метод	0,1 метра

Обозначение характерных точек второго участка внут- ренней грани- цы единой зо- ны охраняе- мого природ- ного ланд- шафта	Координаты характерных точек второго участка внутренней границы еди- ной зоны охраняемого природного ландшафта в системе координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
7	584 504,53	2 199 836,17	Картографический метод	0,1 метра
8	584 511,79	2 199 836,01	Картографический метод	0,1 метра
9	584 512,06	2 199 853,20	Картографический метод	0,1 метра
10	584 504,98	2 199 853,31	Картографический метод	0,1 метра
11	584 505,60	2 199 912,50	Картографический метод	0,1 метра
12	584 501,16	2 199 912,62	Картографический метод	0,1 метра
13	584 498,57	2 199 771,55	Картографический метод	0,1 метра
6	584 502,92	2 199 771,48	Картографический метод	0,1 метра

1.2. Внешняя граница единой зоны охраняемого природного ландшафта имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек внеш- ней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта	Координаты характерных точек внешней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта в системе координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
14	584 852,40	2 200 002,34	Картографический метод	0,1 метра

Обозначение характерных точек внешней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта	Координаты характерных точек внешней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта в системе координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
15	584 829,29	2 200 006,30	Картографический метод	0,1 метра
16	584 829,85	2 200 005,44	Картографический метод	0,1 метра
17	584 830,34	2 200 004,68	Картографический метод	0,1 метра
18	584 830,64	2 200 004,02	Картографический метод	0,1 метра
19	584 830,90	2 200 003,39	Картографический метод	0,1 метра
20	584 831,20	2 200 002,56	Картографический метод	0,1 метра
21	584 831,49	2 200 001,57	Картографический метод	0,1 метра
22	584 831,71	2 200 000,69	Картографический метод	0,1 метра
23	584 831,87	2 199 999,85	Картографический метод	0,1 метра
24	584 832,04	2 199 998,60	Картографический метод	0,1 метра
25	584 831,19	2 199 998,72	Картографический метод	0,1 метра
26	584 825,30	2 199 999,57	Картографический метод	0,1 метра
27	584823,61	2 199 990,18	Картографический метод	0,1 метра
28	584 778,00	2 199 997,92	Картографический метод	0,1 метра
29	584 779,28	2 199 995,04	Картографический метод	0,1 метра
30	584 762,67	2 199 978,32	Картографический метод	0,1 метра
31	584 747,45	2 199 983,94	Картографический метод	0,1 метра
32	584 749,30	2 199 999,74	Картографический метод	0,1 метра

Обозначение характерных точек внешней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта	Координаты характерных точек внешней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта в системе координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
33	584 748,21	2 200 004,80	Картографический метод	0,1 метра
34	584 749,67	2 200 010,10	Картографический метод	0,1 метра
35	584 750,50	2 200 011,10	Картографический метод	0,1 метра
36	584 750,51	2 200 011,11	Картографический метод	0,1 метра
37	584 740,81	2 200 013,66	Картографический метод	0,1 метра
38	584 693,03	2 200 015,74	Картографический метод	0,1 метра
39	584 644,16	2 200 024,47	Картографический метод	0,1 метра
40	584 622,67	2 200 034,43	Картографический метод	0,1 метра
41	584 604,26	2 200 040,46	Картографический метод	0,1 метра
42	584 603,93	2 200 040,51	Картографический метод	0,1 метра
43	584 586,86	2 200 039,24	Картографический метод	0,1 метра
44	584 527,70	2 200 048,55	Картографический метод	0,1 метра
45	584 527,68	2 200 048,55	Картографический метод	0,1 метра
46	584 521,56	2 200 006,06	Картографический метод	0,1 метра
47	584 575,38	2 199 997,79	Картографический метод	0,1 метра
48	584 574,76	2 199 990,17	Картографический метод	0,1 метра
49	584 668,82	2 199 988,39	Картографический метод	0,1 метра
50	584 668,82	2 199 988,10	Картографический метод	0,1 метра

Обозначение характерных точек внешней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта	Координаты характерных точек внешней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта в системе координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
51	584 672,28	2 199 988,01	Картографический метод	0,1 метра
52	584 670,17	2 199 921,67	Картографический метод	0,1 метра
53	584 636,44	2 199 923,42	Картографический метод	0,1 метра
54	584 636,32	2 199 917,52	Картографический метод	0,1 метра
55	584 628,82	2 199 917,72	Картографический метод	0,1 метра
56	584 627,29	2 199 920,30	Картографический метод	0,1 метра
57	584 627,51	2 199 926,10	Картографический метод	0,1 метра
58	584 614,30	2 199 926,62	Картографический метод	0,1 метра
59	584 614,29	2 199 927,42	Картографический метод	0,1 метра
60	584 600,18	2 199 928,13	Картографический метод	0,1 метра
61	584 591,93	2 199 931,62	Картографический метод	0,1 метра
62	584 591,94	2 199 932,62	Картографический метод	0,1 метра
63	584 591,88	2 199 932,62	Картографический метод	0,1 метра
64	584 591,05	2 199 939,14	Картографический метод	0,1 метра
65	584 581,92	2 199 939,29	Картографический метод	0,1 метра
66	584 581,92	2 199 939,79	Картографический метод	0,1 метра
67	584 550,44	2 199 940,99	Картографический метод	0,1 метра
68	584 504,29	2 199 918,62	Картографический метод	0,1 метра

Обозначение характерных точек внешней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта	Координаты характерных точек внешней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта в системе координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
69	584 491,85	2 199 919,32	Картографический метод	0,1 метра
70	584 490,53	2 199 760,53	Картографический метод	0,1 метра
71	584 540,38	2 199 735,09	Картографический метод	0,1 метра
72	584 567,17	2 199 721,26	Картографический метод	0,1 метра
73	584 576,43	2 199 716,89	Картографический метод	0,1 метра
74	584 598,95	2 199 707,59	Картографический метод	0,1 метра
75	584 602,96	2 199 707,35	Картографический метод	0,1 метра
76	584 603,00	2 199 704,05	Картографический метод	0,1 метра
77	584 720,22	2 199 733,33	Картографический метод	0,1 метра
78	584 734,72	2 199 755,33	Картографический метод	0,1 метра
79	584 743,14	2 199 754,34	Картографический метод	0,1 метра
80	584 745,09	2 199 765,17	Картографический метод	0,1 метра
81	584 750,43	2 199 769,94	Картографический метод	0,1 метра
82	584 755,47	2 199 774,31	Картографический метод	0,1 метра
83	584 819,35	2 199 872,58	Картографический метод	0,1 метра
84	584 816,87	2 199 878,15	Картографический метод	0,1 метра
85	584 816,92	2 199 882,25	Картографический метод	0,1 метра
86	584 821,15	2 199 887,71	Картографический метод	0,1 метра

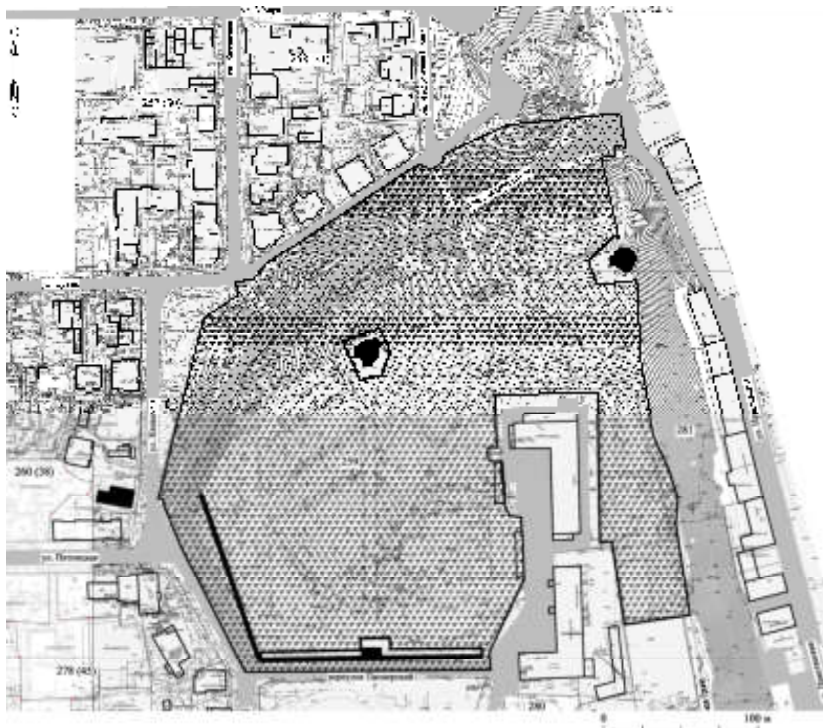
Обозначение характерных точек внешней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта	Координаты характерных точек внешней границы единой зоны охраняемого природного ландшафта в системе координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
87	584 826,33	2 199 889,08	Картографический метод	0,1 метра
88	584 844,78	2 199 929,63	Картографический метод	0,1 метра
89	584 851,78	2 199 996,13	Картографический метод	0,1 метра
14	584 852,40	2 200 002,34	Картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границ единой зоны охраняемого природного ландшафта отражено в приложении.

Приложение

к единой зоне охраняемого
природного ландшафта

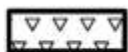
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ единой зоны охраняемого природного ландшафта



Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65



Единая зона охраняемого природного ландшафта



Границы единой зоны охраняемого природного ландшафта

Приложение № 6

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от №

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территорий
единых зон охраны объекта культурного наследия (памятника
истории и культуры) народов Российской Федерации
федерального значения «Парковые сооружения»,
расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров,
Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер.,
д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного
наследия (памятники истории и культуры) народов Российской
Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки»,
«Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской
Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира
Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65**

1. Градостроительные регламенты в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу:

Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65, устанавливаются с учетом:

запрета на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект культурного наследия) и историческую застройку;

запрета на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

запрета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды или препятствующих ее сохранению и (или) восстановлению, а именно:

с изменением исторической планировочной структуры, границ кварталов, трассировки дорог,

с высотой, превышающей 15 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа у стен здания до конька крыш,

с применением облицовочных и отделочных материалов, обладающих светоотражающими и бликующими свойствами,

с применением облицовочных и отделочных материалов ярких цветовых решений, непастельных тонов,

с цветовыми решениями отделки фасадов зданий, формирующих территории общего пользования, не гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки,

с применением нескатной формы крыш,

с применением скатной формы крыш с углом наклона менее 15 градусов и более 35 градусов,

с использованием кровельного материала, отличного от металлических рулонных или листовых материалов с фальцевым соединением,

с протяженностью фасадов по красной линии более 18 метров,

с установкой наружных блоков кондиционеров и иного инженерного оборудования на фасадах и кровле зданий, выходящих на красную линию ул. Казанской, ул. Труда, ул. Мопра, ул. Набережной Грина, ул. Пятницкой,

с использованием земельных участков объектов капитального строительства для размещения и эксплуатации котельных с трубами и иными инженерными сооружениями, высота которых превышает 4 метра,

с организацией временных парковок автомобилей открытого типа вдоль красных линий вместимостью более 5 мест,

с установкой малых архитектурных форм, скамей, урн, цветочниц, отдельно стоящего осветительного оборудования, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды, за исключением случаев, если такие строительство, реконструкция, капитальный ремонт необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

запрета на строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, а именно:

наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

запрета на размещение:

рекламных конструкций, не относящихся к праздничному и событийному оформлению,

некапитальных строений и сооружений высотой более 3 метров и площадью более 12 квадратных метров,

мемориальных досок, памятных знаков, информационных табличек площадью информационного поля более 0,6 квадратных метра,

указателей расположения туристских ресурсов и социальных объектов с габаритами более 2,8 метра по высоте и 1,2 метра по ширине, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования;

запрета на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной среды.

2. Градостроительные регламенты в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65, устанавливаются с учетом:

запрета на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку;

запрета на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

запрета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды или препятствующих ее сохранению и (или) восстановлению, а именно:

с изменением исторической планировочной структуры, границ кварталов, трассировки дорог,

с высотой, превышающей 18 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа у стен здания до конька крыш,

с применением облицовочных и отделочных материалов, обладающих светоотражающими и бликующими свойствами,

с применением облицовочных и отделочных материалов ярких цветовых решений, непастельных тонов,

с цветовыми решениями отделки фасадов зданий, формирующих территории общего пользования, не гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки,

с применением нескатной формы крыш,

с применением скатной формы крыш с углом наклона менее 15 градусов и более 35 градусов,

с использованием кровельного материала, отличного от металлических рулонных или листовых материалов с фальцевым соединением,

с протяженностью фасадов по красной линии более 18 метров,

с установкой наружных блоков кондиционеров и иного инженерного оборудования на фасадах и кровле зданий, выходящих на красную линию ул. Казанской,

с использованием земельных участков объектов капитального строительства для размещения и эксплуатации котельных с трубами и иными инженерными сооружениями, высота которых превышает 4 метра,

с организацией временных парковок автомобилей открытого типа вдоль красных линий вместимостью более 5 мест,

с установкой малых архитектурных форм, скамей, урн, цветочниц, отдельно стоящего осветительного оборудования, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды, за исключением случаев, если такие строительство, реконструкция, капитальный ремонт необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

запрета на строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, а именно:

наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

запрета на размещение:

рекламных конструкций, не относящихся к праздничному и событийному оформлению,

некапитальных строений и сооружений высотой более 3 метров и площадью более 12 квадратных метров,

мемориальных досок, памятных знаков, информационных табличек площадью информационного поля более 0,6 квадратных метра,

указателей расположения туристских ресурсов и социальных объектов с габаритами более 2,8 метра по высоте и 1,2 метра по ширине, за

исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования;

запрета на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной среды.

3. Градостроительные регламенты в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65, устанавливаются с учетом:

запрета на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку;

запрета на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных

объектов культурного наследия;

запрета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды или препятствующих ее сохранению и (или) восстановлению, а именно:

- с изменением исторической планировочной структуры, границ кварталов, трассировки дорог,

- с высотой, превышающей 12 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа у стен здания до конька крыш,

- с применением облицовочных и отделочных материалов, обладающих светоотражающими и бликующими свойствами,

- с применением облицовочных и отделочных материалов ярких цветовых решений, непастельных тонов,

- с цветовыми решениями отделки фасадов зданий, формирующих территории общего пользования, не гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки,

- с применением нескатной формы крыш,

- с применением скатной формы крыш с углом наклона менее 15 градусов и более 35 градусов,

- с использованием кровельного материала, отличного от металлических рулонных или листовых материалов с фальцевым соединением,

- с протяженностью фасадов по красной линии более 18 метров,

- с установкой наружных блоков кондиционеров и иного инженерного оборудования на фасадах и кровле зданий, выходящих на красную линию ул. Казанской, ул. Труда, ул. Пятницкой,

- с использованием земельных участков объектов капитального строительства для размещения и эксплуатации котельных с трубами и иными инженерными сооружениями, высота которых превышает 4 метра,

- с организацией временных парковок автомобилей открытого типа вдоль красных линий вместимостью более 5 мест,

с установкой малых архитектурных форм, скамей, урн, цветочниц, отдельно стоящего осветительного оборудования, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды, за исключением случаев, если такие строительство, реконструкция, капитальный ремонт необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

запрета на строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, а именно:

наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

запрета на размещение:

рекламных конструкций, не относящихся к праздничному и событийному оформлению,

некапитальных строений и сооружений высотой более 3 метров и площадью более 12 квадратных метров,

мемориальных досок, памятных знаков, информационных табличек площадью информационного поля более 0,6 квадратных метра,

указателей расположения туристских ресурсов и социальных объектов с габаритами более 2,8 метра по высоте и 1,2 метра по ширине, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования;

запрета на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной среды.

4. Градостроительные регламенты в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65, устанавливаются с учетом:

запрета на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку;

запрета на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

запрета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды или препятствующих ее сохранению и (или) восстановлению, а именно:

с изменением исторической планировочной структуры, границ кварталов, трассировки дорог,

с организацией временных парковок автомобилей открытого типа вдоль красных линий вместимостью более 5 мест,

с устройством и ремонтом улиц, дорог, проездов, тротуаров, площадей, площадок и дорожек с использованием в покрытии материалов не соответствующих характеру историко-градостроительной среды,

с установкой малых архитектурных форм, произведений монументально-декоративного искусства, мемориальных знаков, отдельно стоящего осветительного оборудования, не соответствующих характеру историко-градостроительной среды г. Кирова,

с посадкой деревьев и кустарников, препятствующих визуальному восприятию объектов культурного наследия,

с установкой ограждений, формирующих территории общего пользования, с применением материалов, не соответствующих характеру историко-градостроительной среды, за исключением случаев, если такие строительство, реконструкция, капитальный ремонт необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

запрета на строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, а именно:

наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

запрета на размещение:

рекламных конструкций, не относящихся к праздничному и событийному оформлению,

некапитальных строений и сооружений высотой более 3 метров и площадью более 12 квадратных метров,

мемориальных досок, памятных знаков, информационных табличек площадью информационного поля более 0,6 квадратных метра,

указателей расположения туристских ресурсов и социальных объектов с габаритами более 2,8 метра по высоте и 1,2 метра по ширине, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования;

запрета на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной среды.

5. Градостроительные регламенты в границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Парковые сооружения», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Александровский сад, Пионерский пер., д. 6, включая входящие в его состав объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Ротонда», «Две беседки», «Входной павильон», «Ограда», объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Бехтерева

Владимира Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Казанская, д. 65, устанавливаются с учетом:

запрета на осуществление хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик исторического и природного окружения объекта культурного наследия, вызывающей загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий;

запрета на уничтожение ценных зеленых насаждений;

запрета на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

запрета на размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов;

запрета на размещение объектов, для которых требуется установление санитарно-защитной зоны и деятельность которых оказывает вредное воздействие на окружающую среду и охраняемый природный ландшафт;

запрета на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия или препятствующих сохранению и (или) восстановлению такой среды, за исключением случаев, если такие строительство, реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

запрета на строительство линейных объектов, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного

назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

запрета на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию охраняемого природного ландшафта, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, композиционной связи с объектом культурного наследия охраняемого природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства.
