

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Разработчик:

министерство строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области
полное и краткое наименования

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

постановление Правительства Кировской области «Об утверждении Порядка заключения органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области договоров о комплексном развитии территории с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории»
место для текстового описания

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

через 10 дней после официального опубликования
указывается дата; если положения вводятся в действие
в разное время, то это указывается в пункте 10.1 раздела 10

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

выполнение требований части 8 статьи 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации
место для текстового описания

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

установление Порядка заключения органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области договоров о комплексном развитии территории с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов на право заключения договора
место для текстового описания

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

министерством строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области разработан порядок заключения органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области договоров о комплексном развитии территории с правообладателями

земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов на право заключения договора

место для текстового описания

1.7. Контактное лицо разработчика:

Ф.И.О.: Тучков Алексей Николаевич

Должность: начальник отдела градостроительства министерства строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области

Телефон: 27-27-77 доб.7730, адрес электронной почты: _____

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Формулировка проблемы:

выполнение требований части 8 статьи 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации

место для текстового описания

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах

01.01.2021 вступил в силу Федеральный закон от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», которым Градостроительный кодекс Российской Федерации дополнен в том числе статьей 70, возлагающей на субъекты Российской Федерации обязанность по установлению порядка заключения органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области договоров о комплексном развитии территории с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов на право заключения договора

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

любое лицо, являющееся правообладателем земельного участка или объекта недвижимого имущества

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

отсутствие порядка заключения договора может повлечь неправомерные действия со стороны органов местного самоуправления при заключении договоров о комплексном развитии территории

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

нет

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

нет

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

нет

2.8. Источники данных:

нет

2.9. Иная информация о проблеме:

нет

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования (с указанием единиц измерения)
Нет	Нет	Нет

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

часть 8 статьи 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации

3.5. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

нет

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового	4.2. Количество участников группы и прогноз изменения количества
---	--

регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	
любое лицо, являющееся правообладателем земельного участка или объекта недвижимого имущества	Не поддается количественному определению

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов государственной власти субъекта Российской Федерации, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения потребностей в ресурсах (изменение трудовых затрат, изменение численности сотрудников)
Наименование государственного органа 1:			
Функция (полномочие, обязанность или право) 1.1	нет	нет	нет
Функция (полномочие, обязанность или право) 1.N	нет	нет	нет
Наименование государственного органа К:			
Функция (полномочие, обязанность или право) К.1	нет	нет	нет
Функция (полномочие, обязанность или право) К.N	нет	нет	нет

право) К.Н			
------------	--	--	--

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета субъекта Российской Федерации (местных бюджетов)	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Наименование государственного органа (органа местного самоуправления) (от 1 до К):		
Функция (полномочие, обязанность или право) 1.1	единовременные расходы (от 1 до N) в _____ гг.:	Расходов не потребуется
	периодические расходы (от 1 до N) за период _____ гг.:	Расходов не потребуется
	возможные доходы (от 1 до N) за период _____ гг.:	Расходов не потребуется
Функция (полномочие, обязанность или право) 1.N	единовременные расходы (от 1 до N) в _____ гг.:	Расходов не потребуется
	периодические расходы (от 1 до N) за период _____ гг.:	Расходов не потребуется
	возможные доходы (от 1 до N) за период _____ гг.:	Расходов не потребуется
Итого единовременные расходы за период _____ гг.:		Расходов не потребуется
Итого периодические расходы за период _____ гг.:		Расходов не потребуется
Итого возможные доходы за период _____ гг.:		Расходов не потребуется

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета субъекта Российской Федерации, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

_____расходов не требуется_____

место для текстового описания

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Группа 1	нет		
	нет		
Группа N	нет		
	нет		

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

_____нет_____

место для текстового описания

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков
Риск 1	нет	
Риск N	нет	

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

№ п/п	Критерии сравнения возможных вариантов решения проблемы	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
9.1.	Содержание варианта решения проблемы	нет	нет	нет
9.2.	Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	нет	нет	нет
9.3.	Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
9.4.	Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
9.5.	Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
9.6.	Оценка рисков неблагоприятных последствий	нет	нет	нет

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

нет _____

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

нет _____

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо

необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

через 10 дней после официального опубликования

если положения вводятся в действие в разное время,
указываются статья/пункт проекта акта и дата введения

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования есть (нет): нет; срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта; отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

нет

Министр
строительства, энергетики
и жилищно-коммунального
хозяйства Кировской области
должность руководителя
органа-разработчика
(уполномоченного органа)

подпись

И.Н. Селезнёв

Ф.И.О. руководителя
органа-разработчика
уполномоченного органа)