



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Киров

**О внесении изменения в постановление
Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261
«Об утверждении региональных нормативов градостроительного
проектирования Кировской области»**

На основании статьи 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 4, 16, 17 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в подраздел 2.10 раздела 2 «Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования», региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области», дополнив подпункт 2.10.1.4 пункта 2.10.1 абзацем следующего содержания:

«Для земельных участков, предоставляемых в аренду без проведения торгов согласно части 2 статьи 4 либо части 1 статьи 4¹ Закона Кировской области от 28.12.2016 № 41-ЗО «О мерах по защите прав граждан – пострадавших участников строительства жилья на территории Кировской области», показатели плотности застройки многоквартирными многоэтажными (высотными), среднеэтажными жилыми домами могут быть увеличены: коэффициент плотности застройки до 3,0, коэффициент застройки – до 0,6, при этом, норматив для паркования и хранения

автомобилей допускается принимать не менее 0,4 машино-места на одну квартиру».

2. Управлению массовых коммуникаций Кировской области опубликовать постановление в официальных средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования и действует до 31.12.2028 включительно.

Губернатор
Кировской области

А.В. Соколов

ПОДГОТОВЛЕНО

И.о. министра строительства
Кировской области



В.А. Журавлев

СОГЛАСОВАНО

Председатель ассоциации
«Совет муниципальных
образований Кировской области»

Т.А. Телицина

Заместитель министра, начальник
государственно-правового
управления министерства
юстиции Кировской области

С.В. Тукмачева

Разослать: прокуратуре Кировской области, министерству юстиции Кировской области, вице-губернатору Кировской области Лучинину А.Н., заместителю Председателя Правительства Кировской области Жердеву А.А., Центру специальной связи и информации Федеральной службы охраны Российской Федерации в Кировской области, Контрольно-счетной палате Кировской области, Законодательному Собранию Кировской области, Управлению Министерства юстиции Российской Федерации по Кировской области, главам муниципальных

районов, городских и муниципальных округов Кировской области, министерству строительства Кировской области, управлению массовых коммуникаций Кировской области, контрольному управлению Губернатора Кировской области, обществу с ограниченной ответственностью «КонсультантКиров».

Подлежит опубликованию на официальном информационном сайте Правительства Кировской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>) и в газете «Кировская правда».

Правовая экспертиза проведена:

предварительная

06.04.2023 Кориф

заключительная

Лингвистическая экспертиза проведена:

предварительная

заключительная

Усанов
Карайченцева Екатерина Игоревна
27-27-94 (доб. 9452)

А. Н. Туганов

Киселев

Номер проекта
853/2023 (357/2023)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Кировской области
«О внесении изменения в постановление Правительства
Кировской области от 30.12.2014 № 19/261 «Об утверждении
региональных нормативов градостроительного проектирования
Кировской области»

Проектом постановления Правительства Кировской области «О внесении изменения в постановление Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области» (далее – проект постановления) предусматривается внесение изменения в региональные нормативы градостроительного проектирования Кировской области (далее – региональные нормативы), утвержденные постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области».

С целью решения проблем обманутых дольщиков для земельных участков, предоставляемых в аренду без проведения торгов согласно части 2 статьи 4 либо части 1 статьи 4¹ Закона Кировской области от 28.12.2016 № 41-ЗО «О мерах по защите прав граждан – пострадавших участников строительства жилья на территории Кировской области» предлагается уточнить показатели плотности застройки и показатель машино-места.

В соответствии с частью 4 статьи 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект постановления подлежит размещению на официальном информационном сайте Правительства Кировской области не менее чем за пятнадцать рабочих дней до его утверждения.

В соответствии со статьей 17 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» проект постановления в установленном порядке согласован с органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области.

Проект постановления подлежит оценке регулирующего воздействия и опубликованию на официальном информационном сайте Правительства Кировской области для проведения независимой антикоррупционной экспертизы.

Реализация проекта постановления не потребует выделения средств из областного бюджета, а также признания утратившими силу ранее принятых правовых актов Кировской области или внесения в них изменений.

Проектом постановления не ухудшаются условия деятельности, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках регионального государственного контроля (надзора), привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы по сравнению с действующей редакцией региональных нормативов.

И.о. министра строительства
Кировской области

В.А. Журавлев