



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ КИРОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ул. Защитников Отечества, 69, г. Киров обл.,
610000 Тел.: (8332) 27-27-29
E-mail: econsyn@ako.kirov.ru

09.12.2025 № 82870-67-10-03-л

На № 77019-96-01-01-л от 17.11.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия на проект постановления
Правительства Кировской области «О внесении изменений в
постановление Правительства Кировской области от 29.11.2024 № 523-П
«Об утверждении региональных нормативов градостроительного
проектирования Кировской области»

Министерство экономического развития Кировской области (далее – министерство) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области и экспертизы нормативных правовых актов Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 05.05.2017 № 64/243 «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области, экспертизы нормативных правовых актов Кировской области и оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Кировской области» (далее – Порядок), рассмотрело проект постановления Правительства Кировской области «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 29.11.2024 № 523-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области» (далее – проект), разработанный министерством строительства Кировской области (далее – разработчик).

Проект направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

По информации разработчика проект предусматривает внесение

изменений в постановление Правительства Кировской области от 29.11.2024 № 523-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области» (далее – постановление Правительства Кировской области от 29.11.2024 № 523-П) в целях приведения региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области (далее – Региональные нормативы) в соответствие с федеральным и региональным законодательством.

В соответствии с пунктом 1.1 Положения о министерстве строительства Кировской области, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 11.01.2023 № 2-П «Об утверждении Положения о министерстве строительства Кировской области» (далее – Положение о министерстве строительства Кировской области), разработчик является исполнительным органом Кировской области отраслевой компетенции, проводящим государственную политику и осуществляющим управление в сфере архитектуры, градостроительства, строительства объектов жилищного, социально-культурного, коммунального, производственного назначения.

Согласно пункту 2.1 раздела 2 Положения о министерстве строительства Кировской области разработчик исполняет функцию «организация разработки региональных нормативов градостроительного проектирования» и является центром ответственности за её исполнение.

В соответствии с подпунктом 3.1.17.1 подпункта 3.1.17 пункта 3.1 раздела 3 разработчик разрабатывает проекты законов Кировской области, нормативных правовых актов Губернатора Кировской области и Правительства Кировской области в целях приведения нормативных правовых актов Кировской области по вопросам, относящимся к установленной сфере ведения министерства, в соответствие с федеральным законодательством.

Таким образом, проект разработан исполнительным органом Кировской области в пределах предоставленной ему компетенции.

В целях соблюдения требований Порядка и учета общественного мнения в связи со средней степенью регулирующего воздействия в период с 20.11.2025 по 27.11.2025 по проекту проведены публичные консультации. Информация о проведении оценки регулирующего воздействия проекта размещена на официальном интернет-сайте министерства «Оценка регулирующего воздействия» по адресу: <https://clck.ru/3AS3Up> в разделе «Публичные консультации», а также на региональном интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти по адресу: <http://regulation.kirov.ru/>.

Кроме того, информация о проведении публичных консультаций также направлена в Законодательное Собрание Кировской области, Общественную палату Кировской области, Союз «Вятская торгово-промышленная палата» (Кировской области), аппарат уполномоченного по защите прав предпринимателей в Кировской области, организациям и общественным объединениям предпринимателей Кировской области.

В процессе проведения публичных консультаций от Общественной палаты Кировской области и от Киселёва И.Н. поступили следующие замечания относительно проекта:

внесение изменений в пункт 1.6.2 Региональных нормативов является некорректным, в связи с тем, что относится только к спортивным площадкам на отдельных образованных земельных площадках. При подсчете общей площади спортивных площадок на территории проектируемой жилой застройки исключается возможность включения площади спортивных и детских площадок, размещаемых на территории многоквартирных домов и на другой общественной территории (Замечание № 1),

проект содержит обязательные требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности в сфере строительства, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках предоставления разрешения, иных форм оценки в соответствии с градостроительным законодательством. У разработчика недостаточно времени на принятие и официальное опубликование нормативного правового акта до 01.12.2025, следовательно, целесообразно установить срок вступления проекта в силу с 01.09.2026, а также предусмотреть срок его действия (Замечание № 2).

В соответствии с пунктом 2.19 Порядка предложения были направлены в адрес разработчика.

В адрес министерства поступил свод предложений и замечаний, подготовленный разработчиком на основании поступивших предложений и замечаний.

Относительно поступивших предложений и замечаний разработчиком указано следующее.

Замечание № 1 не учтено. Решение об уточнении минимального норматива для спортивных площадок обусловлено необходимостью выполнения поручения Президента Российской Федерации № Пр-759 от 30.04.2019 по итогам заседания Совета при Президенте Российской Федерации по развитию физической культуры и спорта, направленного на создание комфортной городской среды и обеспечение условий для занятий

физической культурой и спортом по месту жительства граждан. Указанный норматив установлен в соответствии с действующими сводами правил СП 42.13380.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденных и введенных в действие приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр., которые регламентируют размещение открытых плоскостных спортивных сооружений, доступных для неограниченного круга лиц. В представленном замечании отсутствует содержательное обоснование для снижения этого норматива, а лишь утверждается его некорректность без ссылок на нормативную базу или расчёты. Учитывая вышеизложенное, минимальный норматив площади спортивных площадок, предлагаемый разработчиком в проекте постановления остается без изменения.

Замечание № 2 учтено. Подготовленный и направленный на согласование проект постановления планировалось утвердить до 01.12.2025, поэтому дата вступления в силу была установлена с 01.03.2026. В настоящее время в проект внесены изменения в части вступления в силу с 01.09.2026.

В министерство направлен доработанный проект с учетом принятых замечаний.

При проведении процедуры оценки регулирующего воздействия в отношении проекта министерством установлено следующее.

Согласно пункту 26 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с настоящим Кодексом в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

В соответствии с частью 1 статьи 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации региональные нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в региональные нормативы градостроительного проектирования утверждаются исполнительным органом субъекта Российской Федерации.

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации принят Закон Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО), который регулирует

правоотношения в сфере градостроительной деятельности, отнесенные законодательством Российской Федерации к полномочиям области.

В соответствии с пунктом 5 статьи 4 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО к полномочиям Правительства Кировской области в сфере градостроительной деятельности относится утверждение региональных нормативов градостроительного проектирования области, в том числе внесение изменений в указанные нормативы.

На основании статьи 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 4, 16, 17 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО постановлением Правительства Кировской области от 29.11.2024 № 523-П утверждены региональные нормативы.

Приказом Министерства строительства Российской Федерации № 897/пр, Министерства спорта Российской Федерации № 1128 от 27.12.2019 «Об утверждении методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры» утверждены методические рекомендации по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры (далее – Методические рекомендации).

Согласно пункту 7.2 раздела 7 Методических рекомендаций на территориях жилой застройки детские игровые площадки, инклюзивные спортивно-игровые площадки рекомендуется проектировать исходя из расчета площади не менее 0,5 – 0,7 кв. метра на одного жителя.

Сводом правил «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.08.2018 № 474/пр «Об утверждении свода правил «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», установлены требования к оборудованию парковочными устройствами для велостоянок и стоянок средств индивидуальной мобильности.

В связи с вышеизложенным в настоящее время необходимо внесение изменений в постановление Правительства Кировской области от 29.11.2024 № 523-П.

Проектом предлагается:

установить минимальный норматив площади детских игровых площадок, инклюзивных спортивно-игровых площадок из расчета 0,5 кв. метра на одного человека,

распространить региональные нормативы для земельных участков,

полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Кировской области для жилищного строительства на застройку малоэтажными жилыми домами,

уточнить норматив для велопарковки для расчета парковочных мест для средств индивидуальной мобильности (велостоек, стоек).

Необходимо отметить, что в соответствии с Законом Кировской области от 20.12.2021 № 22-ЗО «Об обязательных требованиях, устанавливаемых нормативными правовыми актами Кировской области» (далее – Закон Кировской области от 20.12.2021 № 22-ЗО) проект содержит обязательные требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности в сфере строительства, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках предоставления разрешения, иных форм оценки в соответствии с градостроительным законодательством.

Согласно части 1 статьи 5 Закона Кировской области от 20.12.2021 № 22-ЗО нормативный правовой акт Кировской области, устанавливающий обязательные требования, должен вступать в силу либо с 1 марта, либо с 1 сентября соответствующего года, но не ранее чем по истечении 90 дней после дня официального опубликования соответствующего нормативного правового акта Кировской области, если иное не установлено федеральным законом, Указом Президента Российской Федерации или международным договором Российской Федерации, предусматривающими установление обязательных требований.

Кроме того, в соответствии с частью 4 статьи 5 Закона Кировской области от 20.12.2021 № 22-ЗО нормативный правовой акт Кировской области, устанавливающий обязательные требования, должен предусматривать срок его действия, который не может превышать шесть лет со дня его вступления в силу, за исключением случаев, установленных федеральными законами или принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Кировской области.

В целях реализации вышеуказанных положений Закона Кировской области от 20.12.2021 № 22-ЗО разработчик установил срок вступления проекта в силу с 01.09.2025, а также срок его действия – до 01.03.2031.

Социальными группами, заинтересованными в устранении проблемы, являются субъекты градостроительных отношений – застройщики.

Положительный эффект от предполагаемого проектом правового регулирования заключается в оптимизации нормативной правовой базы в сфере градостроительной деятельности.

В ходе проведения оценки регулирующего воздействия министерством установлено, что негативных последствий от принятия проекта не предполагается. В ходе анализа и рассмотрения проекта отрицательных посылов не выявлено.

Министерство считает, что достижение цели регулирования другими альтернативными вариантами регулирования не представляется возможным, предлагаемое разработчиком правовое регулирование является необходимым, а целесообразность решения проблем с помощью предлагаемого регулирования обоснована.

Согласно сводному отчету, представленному разработчиком, принятие проекта не потребует увеличения расходов областного бюджета, предусмотренных Законом Кировской области от 19.12.2024 № 348-ЗО «Об областном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов».

Процедуры оценки регулирующего воздействия, предусмотренные Порядком, разработчиком проекта правового акта соблюдены.

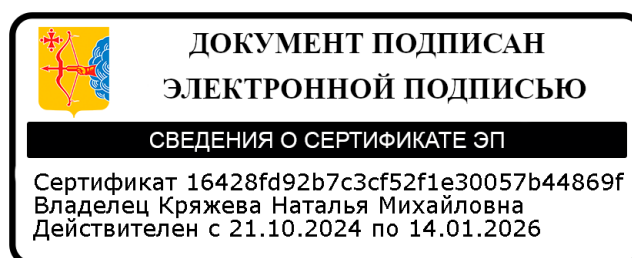
По результатам рассмотрения проекта и сводного отчета по проекту министерством установлено:

1. Все процедуры оценки регулирующего воздействия проекта выполнены в полном объеме, принципы и критерии оценки соблюдены. Наличие проблемы и целесообразность ее решения с помощью предлагаемого регулирования обоснованы.

2. В проекте не выявлено положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

Министр

Н.М. Кряжева



Киселёва Ольга Анатольевна
(8332) 27-27-29 (доб. 2963)