

СВОД ПРЕДЛОЖЕНИЙ
от "04" июня 2021г.

Объект публичных консультаций: проект постановления Правительства Кировской области «Об утверждении Порядка утверждения местной администрацией карты планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа» (далее – проект постановления)

Дата проведения публичных консультаций: с 24.05.2021 по 28.05.2021.

Количество участников публичных консультаций: 1

№ Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
1. Управляющий партнер ООО МОК «Кассин и партнеры» Кассин О.В.	1. Обосновано ли предполагаемое проектом акта регулирование? Предполагаемый проект не является оптимальным способом решения проблемы. Во-первых, мы считаем, необходимым в целях получения замечаний и предложений от заинтересованных лиц, проект карты необходимо размещать на официальном сайте администрации муниципального образования с указанием срока, юридического адреса или адреса электронной почты для их получения. Во-вторых, п. 10 Постановления: «Физические и юридические лица, иные заинтересованные лица вправе оспорить решение об утверждении карты в судебном порядке.» внести изменения и предусмотреть административный досудебный порядок обжалования или внесения замечаний на порядок утверждения местной администрацией карты планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа. В-третьих, считаем целесообразным дополнить постановление следующим: «Заинтересованные лица вправе представить свои	Замечание не принимается. 1. По вопросу о необходимости размещения проекта карты планируемого размещения объектов местного значения на официальном сайте местной администрации в сети Интернет (для получения предложений по ее содержанию от заинтересованных лиц). Пунктом 5 проекта постановления предусмотрено, что проект карты в обязательном порядке выносится на рассмотрение на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. В соответствии с частью 1 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) по вопросам, связанным с градостроительной деятельностью проводятся общественные обсуждения или публичные слушания. В соответствии с частями 6 и 7 статьи 5.1 ГрК РФ оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний <u>должно содержать:</u>

	предложения по проекту карты.» Так как в противном случае могут быть нарушены права заинтересованных лиц на благоприятные условия жизнедеятельности, установленные ч. 1 ст. 28 Градостроительного кодекса РФ на достоверную, полную и своевременную информацию о состоянии среды жизнедеятельности, ее предполагаемых изменениях (строительстве, реконструкции) объектов жилищно-гражданского назначения, благоустройстве территорий, прокладке инженерных и транспортных коммуникаций) и иную информацию.	информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту, информацию об официальном сайте, на котором размещается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему; информацию о порядке и сроках, о форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Учитывая выше сказанное, проект карты до его утверждения подлежит обязательному размещению на официальном сайте местной администрации в целях получения замечаний и предложений к его содержанию. 2. По вопросу об установлении досудебного порядка обжалования проекта карты, отказа в учете замечаний к ее содержанию сообщаем, что споры между гражданами, юридическими лицами и органами местного самоуправления, связанные с графическим отображением на территории муниципального образования местоположения объектов местного значения фактически являются спорами возможности дальнейшего использования по назначению принадлежащих гражданам и юридическим лицам земельных участков, которые согласно части 1 статьи 64 Земельного кодекса Российской Федерации
--	--	---

		рассматриваются исключительно в судебном порядке. 3. По вопросу о дополнении проекта постановления положением о возможности предоставления заинтересованными лицами предложений по содержанию проекты карты сообщаем. Поскольку, как уже ранее было сказано, проект карты подлежит обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, при их проведении заинтересованные лица смогут реализовать свое право на внесение предложений и замечаний по проекту карты путем: 1) направления электронного сообщения при заполнении специальной формы на официальном сайте местной администрации в сети Интернет (при проведении общественных обсуждений); 2) подачи письменного обращения или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний или направления письменного обращения в местную администрацию посредством почтовой связи; 3) внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.
	2. Является ли предполагаемое регулирование оптимальным способом решения проблемы? Для того чтобы предполагаемое регулирование было оптимальным способом решения проблемы считаем необходимым дополнить вышеуказанные требования в целях во избежание риска и негативных последствий.	Замечания не принимаются. В пунктах 2, 3, 4, 5 Вашего обращения перечислены замечания, содержание которых аналогично вопросам, указанным в пунктах 1-3 настоящего письма. Поэтому повторно обращаем Ваше внимание, что проект карты до его утверждения будет в обязательном

	3. Какие риски и негативные последствия могут возникнуть в случае принятия проекта акта? Возникновение рисков возможно, если предполагаемый проект акта не будет дополнен вышеуказанными замечаниями. В противном случае будут нарушены права физических и юридических лиц, предусмотренных ч. 1 ст. 28 Градостроительного кодекса РФ.	порядке вынесен на рассмотрение на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, при проведении которых заинтересованные лица смогут ознакомиться с ним и другими информационными материалами, а также направить предложения и замечания к содержанию проекта карты. Установление досудебного порядка обжалования содержания проекта карты, отказа в учете замечаний к ее содержанию противоречит требованиям части 1 статьи 64 Земельного кодекса Российской Федерации.
	4. Какие выгоды и преимущества могут возникнуть в случае принятия проекта акта? Если проект будет принят в том виде в котором он сейчас находится ни о каких преимуществах не может идти и речь, так как принятие Порядка утверждения местной администрацией карты планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа будет иметь ультимативный характер и может не полностью учитывать интересы физ. и юр. лиц. Вступление в силу проекта указанного акта должно быть обусловлено внесением изменений в действующие нормативно-правовые акты, устранение противоречий и неопределенностей, которые на сегодняшний день присутствуют. Изменения будут способствовать урегулированию споров в досудебном порядке, что позволит частично разгрузить суды, а также упростит порядок обжалования для физ. и юр. лиц, поддержит общую тенденцию на обязательный досудебный порядок.	
	5. Существуют ли альтернативные (менее затратные и (или) более эффективные) способы решения проблемы? Предлагаемый способ решения проблемы признается нами наилучшим способом решения проблемы, несмотря на высокую степень рисков.	

	6. Иные замечания и предложения по проекту акта? Иные замечания и предложения по проекту акта отсутствуют.	-
--	--	---

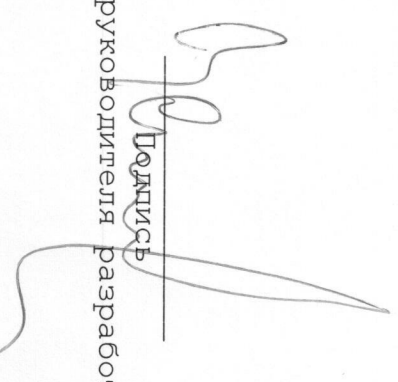
Общее количество поступивших предложений	5
Общее количество учтенных предложений	0
Общее количество частично учтенных предложений	0
Общее количество неучтенных предложений	5

Решение разработчика по результатам рассмотрения замечаний участников публичных консультаций: замечания управляющего партнера ООО МОК «Кассин и партнеры» Кассина О.В. не учитываются, проект постановления остается в прежней редакции.

Сообщаем, что на проект постановления получен положительный отзыв прокуратуры Кировской области, копия прилагается.

Министр строительства, энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Кировской области

Должность разработчика
(руководителя разработчика)


Подпись
(руководителя разработчика)

И.Н. Селезнёв

Ф.И.О. разработчика


(Инициалы)