

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта

1. Общая информация:

1.1. Разработчик:

Министерство имущественных отношений Кировской области.

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Постановление Правительства Кировской области «О внесении изменений в постановление Правительства от 27.11.2019 № 604-П» (далее – постановление от 27.11.2019 № 604-П).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Предметом правового регулирования постановления являются общественные отношения, связанные с внесением изменений в Порядок и условия размещения на территории Кировской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной, муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (далее – Порядок).

Проблема, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование – выявленные недостатки в правовом регулировании на региональном уровне вопросов размещения объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (далее – объекты, перечень объектов утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»), в частности:

не установлены сроки для выполнения по окончании действия разрешения на размещение объекта заинтересованным лицом, разместившим

объект, работ по рекультивации земельного участка, на котором осуществлено размещение объекта, иных обязанностей, предусмотренных пунктом 10 Порядка, а именно: проведение работ по рекультивации земель, земельного участка на котором осуществлено размещение объекта, обеспечение установления охранных зон и государственной регистрации прав на размещенный объект в случаях, установленных действующим законодательством;

не предусмотрена необходимость направления уполномоченными органами расчетов платы за размещение объектов при выдаче разрешения на размещение объектов;

не урегулированы вопросы, связанные с досрочным прекращением действия разрешения на размещение объектов, а также положения, определяющие сроки и порядок приведения земельного участка по окончании действия разрешения на размещение объекта в состояние пригодное для его использования в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования;

не урегулированы случаи для отказа в выдаче разрешения на размещение объекта при изъятии земельного участка из оборота либо в случае, если земельный участок, земли (их части), в соответствии с утвержденными документами территориального планирования предназначены для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения.

1.5. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Внесение изменений в Порядок в части:

1) Установления сроков проведения работы по рекультивации земельного участка, земель (их частей), на которых осуществлено размещение объекта, а в случаях, когда проведение рекультивации в соответствии с законодательством не требуется, приведение в состояние, пригодное для дальнейшего использования в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования; по установлению охранных зон; обеспечения государственной регистрации прав на размещенный объект в случаях, установленных действующим законодательством.

2) Установления оснований для отказа в выдаче разрешения на размещение объекта в случае изъятия земельного участка из оборота либо в случае, если земельный участок, земли (их части), в соответствии с утвержденными документами территориального планирования предназначены для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения.

3) Установления случаев досрочного прекращения разрешения на размещение объекта.

4) Установления положений о необходимости направления уполномоченными органами расчетов платы за размещение объектов при выдаче разрешения.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Внесение изменений в пункты 2,5,6,7,8,10,12,13,14,16 Порядка в целях указанных в пункте 1.5. настоящего отчета.

1.7. Контактное лицо разработчика:

Ф.И.О.: Рыков Антон Владимирович

Должность: консультант отдела развития земельных отношений министерства имущественных отношений Кировской области

Телефон: (8332) 27-27-33 (доб. 33-73), адрес электронной почты: zemlya@dgs-kirov.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

2.1. Формулировка проблемы:

Предметом правового регулирования постановления являются общественные отношения, связанные с внесением изменений в Порядок и условия размещения на территории Кировской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной, муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (далее – Порядок).

Проблема, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование – выявленные недостатки в правовом регулировании на региональном уровне вопросов размещения объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (далее – объекты, перечень

объектов утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»), в частности:

не установлены сроки для выполнения по окончании действия разрешения на размещение объекта заинтересованным лицом, разместившим объект, работ по рекультивации земельного участка, на котором осуществлено размещение объекта, иных обязанностей, предусмотренных пунктом 10 Порядка, а именно: проведение работ по рекультивации земель, земельного участка на котором осуществлено размещение объекта, обеспечение установления охранных зон и государственной регистрации прав на размещенный объект в случаях, установленных действующим законодательством;

не предусмотрена необходимость направления уполномоченными органами расчетов платы за размещение объектов при выдаче разрешения на размещение объектов;

не урегулированы вопросы, связанные с досрочным прекращением действия разрешения на размещение объектов, а также положения, определяющие сроки и порядок приведения земельного участка по окончании действия разрешения на размещение объекта в состояние пригодное для его использования в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования;

не урегулированы случаи для отказа в выдаче разрешения на размещение объекта при изъятии земельного участка из оборота либо в случае, если земельный участок, земли (их части), в соответствии с утвержденными документами территориального планирования предназначены для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Проблема установлена в связи с выявленными прокуратурой Кировской области недостатками правового регулирования, которые могут полечь нарушение прав граждан и субъектов предпринимательской деятельности, в связи с чем возникла необходимость внесения изменений в Порядок и устранения пробелов в правовом регулировании вопроса выдачи разрешения на размещение объекта.

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Органы исполнительной власти Кировской области, органы местного самоуправления Кировской области, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Невыполнение обязанностей по рекультивации земель, земельного участка, на котором осуществлено размещение объекта;

Невыполнение обязанностей по обеспечению установления охранных зон;

Невыполнение обязанностей по государственной регистрации прав на размещенный объект в случаях, установленных действующим законодательством.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Выявленные нарушения прав граждан.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

Указанные общественные отношения регулируются нормами федерального и регионального законодательства.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах: нет данных

2.8. Источники данных: отсутствуют

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

2.10. Степень регулирующего воздействия – средняя.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования и индикаторы для оценки их достижения:

Цель предлагаемого правового регулирования	Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования (с указанием единиц измерения)	Периодичность мониторинга достижения цели предполагаемого правового регулирования
Внесение изменений в Порядок в части: 1) Установления сроков проведения работы по рекультивации земельного участка, земель (их частей), на которых осуществлено размещение объекта, а в случаях, когда проведение рекультивации в соответствии с законодательством не требуется, приведение в состояние, пригодное для дальнейшего использования в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования; по установлению охранных зон; обеспечению государственную регистрацию прав на размещенный объект в случаях, установленных действующим законодательством. 2) Установления оснований для отказа в выдаче разрешения на размещение объекта в случае изъятии земельного участка из оборота либо в случае, если земельный участок, земли (их части), в соответствии с утвержденными документами территориального планирования предназначены для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения. 3) Установления случаев досрочного прекращения разрешения на размещение. 4) Установления положений о необходимости направления уполномоченными органами расчетов платы за размещение объектов при выдаче Разрешения.	с момента вступления в силу постановления	(Индикатор 1.1) Утверждение изменений в Порядок	На постоянной основе

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Статья 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации;

Письмо прокуратуры Кировской области от 27.05.2022 № 7-510-2022/20330001/Исорг1524-22 (прилагается).

3.3. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

Ведомственная информация уполномоченных органов.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	Количество участников группы и прогноз изменения количества
(Группа 1) юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Не представляется возможным определить

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов государственной власти субъекта Российской Федерации, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование органа исполнительной власти Кировской области	Наименование функции (полномочия обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации	Оценка изменения потребностей в ресурсах (изменение трудовых затрат, изменение численности сотрудников)
Министерство имущественных отношений Кировской области	регулирование земельных отношений, использование земель	Изменяемая, установления срока проведения рекультивации земель, а в случаях, когда проведение рекультивации в	Принятие постановления	Трудовые затраты не меняются

		соответствии с законодательством не требуется, приведение в состояние, пригодное для дальнейшего использования в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования; по установлению охранных зон; обеспечению государственную регистрацию прав на размещенный объект в случаях, установленных действующим законодательством.		
--	--	--	--	--

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Кировской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование орган исполнительной власти Кировской области	Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	Виды расходов (возможных поступлений) бюджета субъекта Российской Федерации (местных бюджетов)	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Министерство имущественных отношений Кировской области	регулирование земельных отношений, использование земель	Расходы отсутствуют	отсутствуют
		Доходы отсутствуют	отсутствуют
Итого единовременные расходы за период _____ гг.:			

6.2. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета субъекта Российской Федерации, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: не установлены.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов

предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы).

7.1. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

Группа потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, млн. рублей
Группа 1 юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Обязанность проведения в шестимесячный срок работы по рекультивации земельного участка, земель (их частей), на которых осуществлено размещение объекта, а в случаях, когда проведение рекультивации в соответствии с законодательством не требуется, заинтересованное лицо, разместившее объект, обязано привести в состояние, пригодное для дальнейшего использования в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования; по установления охранных зон; обеспечения	отсутствуют	не установлено

	государственной регистрации прав на размещенный объект в случаях, установленных действующим законодательством.		
--	--	--	--

7.2. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: не определены.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

Виды рисков	Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	Методы контроля рисков
Риск 1	отсутствует	Контроль со стороны уполномоченных органов за выполнением обязанностей по приведению в соответствие земельного участка, по установлению охранных зон; обеспечению государственную регистрацию прав на размещенный объект в случаях, установленных действующим законодательством

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

9.1. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

№ п/п	Критерии сравнения возможных вариантов решения проблемы	Вариант 1	Вариант 2
-------	---	-----------	-----------

9.1.	Содержание варианта решения проблемы	Реализация регулирования. предлагаемого правового акта	правового Принятие нормативного	
9.2.	Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Число потенциальных заявителей – юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан не установлено	0	
9.3.	Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Отсутствуют	Отсутствуют	
9.4.	Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не предусмотрены	нет	
9.5.	Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Утверждение изменений в Порядок	нет	
9.6.	Оценка неблагоприятных последствий рисков	Риски отсутствуют	Высокая	

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Нормативное правовое регулирование на федеральном уровне.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Детальное описание приведено в пункте 1.6. настоящего сводного отчета.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта: через десять дней после его официального опубликования.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования есть (нет): нет;
срок переходного периода: нет;
отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: есть (нет).

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

Переходный период и (или) отсрочка вступления в силу нормативного правового акта, необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения не предусмотрена.

Министр

Т. А. Поломских

Рыков Антон Владимирович
27-27-33 доб. 33-73