



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Киров

О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 18.10.2021 № 550-П

Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Правительства Кировской области от 18.10.2021 № 550-П «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном надзоре», утвердив изменения в Положении о региональном государственном жилищном надзоре согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

Председатель Правительства
Кировской области

А.А. Чурин

ПОДГОТОВЛЕНО

И.о. начальника государственной
жилищной инспекции
Кировской области

А.А. Дудникова

СОГЛАСОВАНО

Заместитель министра,
начальник государственно-правового
управления министерства юстиции
Кировской области

С.В. Годловский

Разослать: прокуратуре Кировской области, министерству юстиции Кировской области, Центру специальной связи и информации Федеральной службы охраны Российской Федерации в Кировской области, Контрольно-счетной палате Кировской области, Законодательному Собранию Кировской области, Управлению Министерства юстиции Российской Федерации по Кировской области, администрации Губернатора и Правительства Кировской области, контрольному управлению Губернатора Кировской области, управлению массовых коммуникаций Кировской области, ООО «КонсультантКиров».

Подлежит опубликованию на официальном информационном сайте Правительства Кировской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>).

Правовая экспертиза проведена:

предварительная 19.01.2022 

заключительная

Лингвистическая экспертиза проведена:

предварительная 25.01.2022 

заключительная

Начальник юридического отдела
государственной жилищной
инспекции Кировской области

Н.В. Шашина

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от №

ИЗМЕНЕНИЯ
в Положении о региональном государственном
жилищном надзоре

1. В разделе 2 «Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного жилищного надзора»:

1.1. Абзац второй пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«выездная, документарная проверка или инспекционный визит 1 раз в 2 года – для категории высокого риска;».

1.2. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Индикаторами риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве оснований для проведения внеплановой выездной проверки, документарной проверки, инспекционного визита при осуществлении регионального государственного жилищного надзора, являются:

2.6.1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (1 месяц, 3 месяца) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств

массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.6.2. Отсутствие в течение 3 и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, составом, сроками и периодичностью размещения информации, устанавливаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации».

2. В разделе 3 «Организация проведения профилактических мероприятий при осуществлении регионального государственного жилищного надзора в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан»:

2.1. В абзаце четвертом пункта 3.6 слова «в соответствии со статьей 46» заменить словами «в соответствии со статьей 47».

2.2. Подпункт 3.8.7 пункта 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8.7. В случае поступления 5 и более обращений, содержащих однотипные вопросы, контролируемых лиц и (или) их представителей консультирование по таким вопросам осуществляется посредством размещения на официальном сайте инспекции в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» письменного разъяснения с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне, подписанного должностным лицом инспекции».

3. В разделе 4 «Организация проведения контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении регионального государственного жилищного надзора»:

3.1. Пункт 4.7 изложить в следующей редакции:

«4.7. Индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в инспекцию информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в случаях:

их временной нетрудоспособности;

нахождения их в служебной командировке или в отпуске в ином населенном пункте».

3.2. В пункте 4.8 слова «представителя юридического лица,» исключить.

3.3. Пункт 4.12 изложить в следующей редакции:

«4.12. Выездная проверка проводится в соответствии со статьей 73 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.

В ходе выездной проверки допускается совершение следующих контрольных (надзорных) действий:

осмотр;

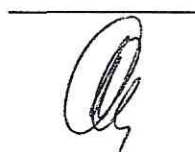
опрос;

получение письменных объяснений;

инструментальное обследование;

экспертиза.

Срок проведения выездной проверки составляет 10 рабочих дней. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки составляет 50 часов для малого предприятия и 15 часов для микропредприятия».



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Кировской области
«О внесении изменений в постановление Правительства
Кировской области от 18.10.2021 № 550-П»

Проект постановления Правительства Кировской области «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 18.10.2021 № 550-П» (далее – проект постановления) разработан с целью приведения Положения о региональном государственном жилищном надзоре, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 18.10.2021 № 550-П «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном надзоре», в соответствие с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1670 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)».

Принятие проекта постановления не потребует выделения дополнительных средств из областного бюджета.

Проект постановления подлежит оценке регулирующего воздействия.

И.о. начальника государственной
жилищной инспекции
Кировской области



А.А. Дудникова