



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Киров

О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 13.11.2025 № 592-П «Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда»

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 3, частью 4 статьи 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Кировской области от 13.11.2025 № 592-П «Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 после слов «по договорам строительного подряда» дополнить словами «согласно приложению № 1».

1.2. Утвердить изменения в Положении об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и

сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда, утвержденном вышеуказанным постановлением, согласно приложению № 1.

1.3. Дополнить пунктом 1–1 следующего содержания:

«1–1. Утвердить ключевой показатель регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда и его целевые значения согласно приложению № 2».

1.4. Дополнить ключевым показателем регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда и его целевыми значениями согласно приложению № 2.

1.5. Дополнить пунктом 1–2 следующего содержания:

«1–2. Утвердить индикативные показатели регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда и их целевые значения согласно приложению № 3».

1.6. Дополнить индикативными показателями регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда и их целевыми значениями согласно приложению № 3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его

официального опубликования, за исключением пунктов 1.3 – 1.6, которые вступают в силу со дня признания утратившим силу постановления Правительства Кировской области от 28.01.2022 № 20-П «Об утверждении ключевых показателей и их целевых значений и индикативных показателей для видов регионального государственного контроля (надзора)».

Председатель Правительства
Кировской области

М.А. Сандалов

ПОДГОТОВЛЕНО

Начальник государственной инспекции
строительного надзора
Кировской области



И.А. Трегубов

СОГЛАСОВАНО

Заместитель министра, начальник
государственно-правового управления
министерства юстиции
Кировской области

С.В. Тукмачева

Разослать: вице-губернатору Кировской области Лучинину А.Н., заместителю Председателя Правительства Кировской области Петрякову А.В., государственной инспекции строительного надзора Кировской области, контрольному управлению Губернатора Кировской области, министерству юстиции Кировской области, прокуратуре Кировской области, Центру специальной связи и информации Федеральной службы охраны Российской Федерации в Кировской области, Контрольно-счетной палате Кировской области, Законодательному Собранию Кировской области, Управлению Министерства юстиции Российской Федерации по Кировской области, ООО «КонсультантКиров».

Подлежит опубликованию на официальном информационном сайте
Правительства Кировской области, «Официальном интернет-портале
правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>).

Правовая экспертиза проведена:

предварительная 05.05.2026 

заключительная

Лингвистическая экспертиза проведена:

предварительная 10.04.2026 

заключительная

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от _____ № _____

ИЗМЕНЕНИЯ

в Положении об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда

1. В разделе 3 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)»:

1.1. Абзац шестой подпункта 3.5.1 пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«Возражения направляются контролируемым лицом в инспекцию в бумажном виде почтовым отправлением либо посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал государственных и муниципальных услуг) и (или) региональной государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Кировской области» (далее – региональный портал государственных и муниципальных услуг) в виде электронного документа, подписанного простой электронной подписью контролируемого лица».

1.2. Пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Должностные лица инспекции, указанные в пункте 1.6 настоящего Положения, по обращениям контролируемых лиц и (или) их представителей,

направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляют консультирование (дают разъяснения) по вопросам организации и осуществления государственного контроля и внесения информации в ЕИС ЖС.

Консультирование осуществляется без взимания платы по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, а также на личном приеме».

1.3. В пункте 3.7:

1.3.1. В подпункте 3.7.1:

1.3.1.1. Подпункт 3.7.1.2 дополнить словами «О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ».

1.3.1.2. В подпункте 3.7.1.4 слова «контрольные (надзорные) мероприятия» заменить словами «обязательные профилактические визиты».

1.3.1.3. В подпункте 3.7.1.5 слова «высших должностных лиц субъектов Российской Федерации» заменить словами «Губернатора Кировской области».

1.3.2. Подпункт 3.7.2.3 подпункта 3.7.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«контролируемое лицо не относится к субъектам малого предпринимательства».

2. В разделе 4 «Осуществление государственного контроля»:

2.1. Пункт 4.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае проведения в отношении членов саморегулируемой организации, для которых федеральными законами предусмотрено обязательное членство в саморегулируемой организации, контрольного

(надзорного) мероприятия по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 – 5, 7 – 9 части 1 статьи 57 и пунктами 2 – 6 части 2 статьи 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ, контрольные (надзорные) органы обязаны уведомить об этом саморегулируемую организацию не менее чем за двадцать четыре часа до даты начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия посредством направления выписки из электронного паспорта соответствующего контрольного (надзорного) мероприятия, содержащей информацию о контрольном (надзорном) мероприятии, размещенную в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, по адресу электронной почты саморегулируемой организации или иным доступным способом, за исключением случаев проведения контрольного (надзорного) мероприятия без уведомления контролируемого лица, установленных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ и федеральным законом о виде контроля».

2.2. Пункт 4.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Инспекционный визит, указанный в абзаце первом пункта 4.8 настоящего Положения, может быть проведен с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

2.3. Абзац первый пункта 4.12 изложить в следующей редакции:

«4.12. Если имеющихся в распоряжении у контрольного (надзорного) органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:».

2.4. Абзац третий пункта 4.18 изложить в следующей редакции:

«о проведении инспекционного визита либо документарной проверки в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ;».

3. В разделе 5 «Результаты контрольного (надзорного) мероприятия»:

3.1. Пункт 5.5 изложить в следующей редакции:

«5.5. По результатам проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований составляется заключение, а в случае выявления нарушений обязательных требований составляется акт».

3.2. Дополнить пунктом 5.7 следующего содержания:

«5.7. По истечении срока исполнения контролируемым лицом решения, принятого в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ, либо при представлении контролируемым лицом до истечения указанного срока документов и сведений, представление которых установлено указанным решением, либо в случае получения информации в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) контрольный (надзорный) орган оценивает исполнение решения на основании представленных документов и сведений, полученной информации. Если указанные документы и сведения контролируемым лицом не представлены или на их основании либо на основании информации, полученной в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), невозможно сделать вывод об исполнении решения, контрольный (надзорный) орган оценивает исполнение указанного решения путем проведения одного из контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктами 1 – 6 части 2 статьи 56 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ. В случае, если проводится оценка исполнения решения, принятого по итогам выездной проверки, допускается проведение выездной проверки.

В случае, если по итогам проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного абзацем первым пункта 5.7 настоящего Положения, инспекцией будет установлено, что решение не исполнено или исполнено ненадлежащим образом, инспекция вновь выдает контролируемому лицу решение, предусмотренное пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ, с указанием новых сроков его исполнения.

Информация об исполнении решения контрольного (надзорного) органа в полном объеме вносится в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий».

4. В пункте 6.2 раздела 6 «Обжалование решений инспекции, действий (бездействия) должностных лиц инспекции»:

4.1. В абзаце первом слова «федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал государственных и муниципальных услуг) и (или) региональной государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Кировской области» (далее – региональный портал государственных и муниципальных услуг)» заменить словами «единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) регионального портала государственных и муниципальных услуг».

4.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Жалоба на действия (бездействие) начальника отдела по надзору за строительством объектов в г. Кирове и контролю за долевым строительством государственной инспекции строительного надзора Кировской области, заместителя начальника отдела по надзору за строительством объектов в г. Кирове и контролю за долевым строительством государственной инспекции строительного надзора Кировской области рассматривается начальником инспекции».

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Кировской области
от _____ № _____

КЛЮЧЕВОЙ ПОКАЗАТЕЛЬ

регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда и его целевые значения

Номер (индекс) ключевого показателя регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда	Наименование ключевого показателя регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда	Целевые значения ключевого показателя регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда (в процентах)
1	2	3
А. 3.1	соотношение количества жилых домов, строящихся по	2026
		2027
		2028
		2029

	договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу, при разменении информации о строительстве которых выявлено нарушение обязательных требований, и общего количества жилых домов, строящихся по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу	30	27	25	23
--	---	----	----	----	----

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением
Правительства Кировской области
от №

ИНДИКАТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда и их целевые значения

Номер (индекс) индикативного показателя регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда	Наименование индикативного показателя регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда	Единица измерения
1	2	3
В. 3.1	Общее количество контролируемых лиц, в отношении	единиц

	которых осуществлялись мероприятия без взаимодействия	
В. 3.2	доля проверок, на результаты которых поданы жалобы	процентов
В. 3.3	доля проверок, результаты которых были признаны недействительными	процентов
В. 3.4	количество проведенных консультаций по соблюдению обязательных требований	единиц
В. 3.5	количество вынесенных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	единиц