



**МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Либкнехта, 69, г. Киров обл., 610019  
Тел.: (8332) 27-27-29  
E-mail: [econsyn@ako.kirov.ru](mailto:econsyn@ako.kirov.ru)

02.05.2023 № 24254-67-10-06-л

---

На № 21973-56-04-01-л от 19.04.2023

---

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

об оценке регулирующего воздействия на проект постановления Правительства Кировской области «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 19.11.2021 № 629-П «Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Кировской области»

Министерство экономического развития Кировской области (далее – министерство) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области и экспертизы нормативных правовых актов Кировской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 05.05.2017 № 64/243 «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области, экспертизы нормативных правовых актов Кировской области и оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Кировской области» (далее – Порядок), рассмотрело постановление Правительства Кировской области «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 19.11.2021 № 629-П «Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства

многоквартирного дома на территории Кировской области» (далее – проект), разработанный государственной инспекцией строительного надзора Кировской области (далее – разработчик).

Проект направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

По информации разработчика проект подготовлен в целях конкретизации отдельных норм Положения об осуществлении регионального контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Кировской области, утвержденного постановлением Правительства Кировской области «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 19.11.2021 № 629-П «Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Кировской области» (далее – постановление Правительства Кировской области от 19.11.2021 № 629-П).

В соответствии с пунктом 1.1 раздела 1 Положения о государственной инспекции строительного надзора Кировской области, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 11.05.2021 № 236-П «Об утверждении Положения о государственной инспекции строительного надзора Кировской области, о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Кировской области и внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 25.07.2019 № 392-П» (далее – Положение о государственной инспекции строительного надзора Кировской области), разработчик является органом исполнительной власти Кировской области специальной компетенции, осуществляющим региональный государственный строительный надзор, региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

Согласно пункту 2.1 раздела 2 Положения о государственной инспекции строительного надзора Кировской области разработчик осуществляет государственную функцию «региональный государственный контроль (надзор) за деятельностью жилищно-строительного кооператива,

связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Кировской области» и является центром ответственности за её исполнение.

Таким образом, проект разработан органом исполнительной власти Кировской области в пределах предоставленной ему компетенции.

В целях соблюдения требований Порядка и учета общественного мнения в связи с низкой степенью регулирующего воздействия в период с 21.04.2023 по 27.04.2023 по проекту проведены публичные консультации. Информация о проведении оценки регулирующего воздействия проекта размещена в разделе «Публичные консультации» на официальном интернет-сайте министерства по адресу: <https://invest.kirovreg.ru/activity/otsenka-vozdeystviya/publichnye-konsultatsii/>, а также на региональном интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти по адресу: <http://regulation.kirov.ru/>.

Информация о проведении публичных консультаций также направлена в Законодательное Собрание Кировской области, Общественную палату Кировской области, Союз «Вятская торгово-промышленная палата» (Кировской области), уполномоченному по защите прав предпринимателей в Кировской области, организациям и общественным объединениям предпринимателей Кировской области.

В процессе проведения публичных консультаций замечаний и предложений в отношении проекта не поступило. Кроме того, от Общественной палаты Кировской области поступил отзыв, поддерживающий принятие проекта.

При проведении процедуры оценки регулирующего воздействия в отношении проекта министерством установлено следующее.

Постановление Правительства Кировской области от 19.11.2021 № 629-П принято в соответствии с частью 5 статьи 123.3 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 2 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ). Указанным постановлением утверждено Положение об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Кировской области

(далее – Положение об осуществлении регионального государственного контроля (надзора)).

По информации разработчика в настоящее время возникла необходимость приведения постановления Правительства Кировской области от 19.11.2021 № 629-П в соответствие с положениями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.

Учитывая вышеизложенное, проектом предлагается внести изменения в Положение об осуществлении регионального государственного контроля (надзора).

Социальными группами, заинтересованными в устранении проблемы, являются жилищно-строительные кооперативы, осуществляющие строительство многоквартирных домов на территории Кировской области с привлечением средств членов жилищно-строительного кооператива.

Согласно сводному отчету, представленному разработчиком, принятие проекта не потребует увеличения расходов областного бюджета.

Министерство считает, что достижение указанной цели правового регулирования возможно только путем принятия рассматриваемого проекта.

Положительный эффект от предполагаемого проектом правового регулирования заключается в оптимизации нормативной правовой базы в сфере осуществления регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома

В ходе проведения оценки регулирующего воздействия министерством установлено, что негативных последствий от принятия проекта не предполагается. В ходе анализа и рассмотрения проекта отрицательных посылов не выявлено.

Согласно сводному отчету, представленному разработчиком, принятие проекта не потребует увеличения расходов областного бюджета.

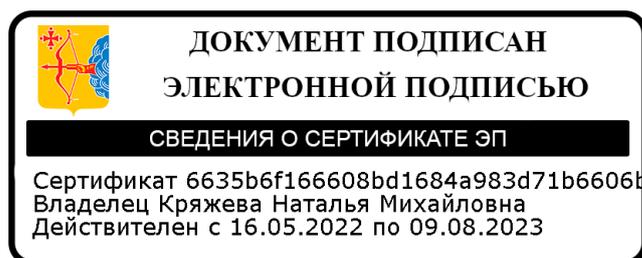
По результатам рассмотрения проекта и сводного отчета по проекту министерством установлено:

1. Все процедуры оценки регулирующего воздействия проекта выполнены в полном объеме, принципы и критерии оценки соблюдены. Наличие проблемы и целесообразность ее решения с помощью предлагаемого регулирования обоснованы.

2. В проекте не выявлено положений, вводящих избыточные

обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

Министр



Н.М. Кряжева

Тутубалина Мария Анатольевна  
(8332) 27-27-29 (доб. 2964)