



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

№ _____

г. Киров

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Дом С.А. Сунцова» в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, об утверждении границы его территории
и об установлении предмета его охраны**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 17.05.2018 № 233-П, положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы, выраженным в акте государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов культурного наследия «Дом С.А. Сунцова (здание, где в 1840–1850 гг. размещалась Вятская публичная библиотека)» (Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы, д. 73), «Служебный корпус усадьбы С.А. Сунцова» (Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы, 73а), «Ансамбль городской усадьбы Вятского купца 3-й гильдии Степана Андреевича Сунцова» (Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы, д. 73, д. 73а) от 30.11.2022, управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области РЕШИЛО:

1. Включить выявленный объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации «Дом С.А. Сунцова» (1843 год), расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Спасская, д. 14 (далее – Объект), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятника

истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения (вид – памятник).

2. Утвердить границу территории Объекта согласно приложению № 1.

3. Установить, что в границе территории Объекта:

запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Объекта объектов капитального строительства;

запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта;

разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта и позволяющей обеспечить функционирование Объекта в современных условиях.

4. Установить предмет охраны Объекта согласно приложению № 2.

5. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>).

И.о. начальника управления

А.Ю. Грачев

Сведения об опубликовании настоящего решения:

на официальном сайте управления <https://okn.kirovreg.ru>

_____;

на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>) _____

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА

решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от _____ № _____

ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Дом С.А. Сунцова» (1843 год, вид – памятник), расположенного
по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Спасская, д. 14**

1. Перечень координат характерных точек границы территории
Объекта в системе координат «МСК-43»:

Обозначение характерных точек	Координаты	
	Х	Y
1	584 000,27	2 199 326,96
2	583 975,05	2 199 327,72
3	583 974,39	2 199 310,91
4	583 973,96	2 199 297,80
5	583 982,77	2 199 297,52
6	583 999,38	2 199 296,94
1	584 000,27	2 199 326,96

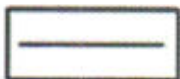
2. Графическое описание границы территории Объекта:



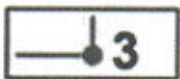
Условные обозначения:



Объект



Граница территории Объекта



Характерные точки границы территории Объекта

Приложение № 2

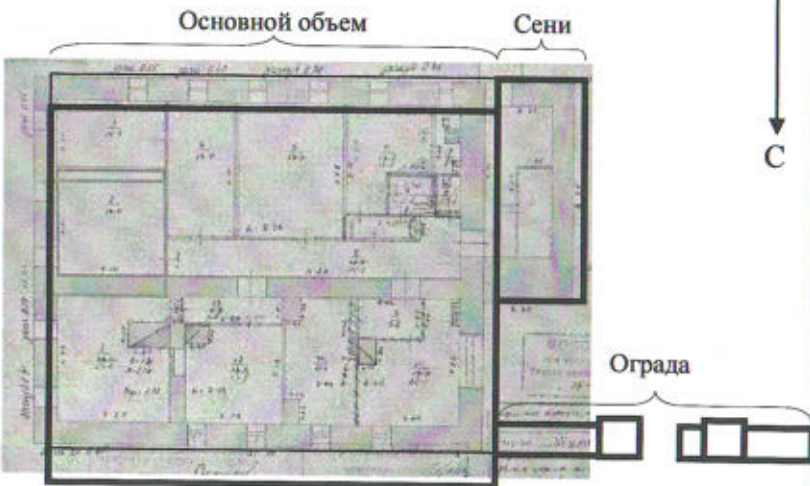
УСТАНОВЛЕН

решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от №

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Дом С.А. Сунцова» (1843 год, вид – памятник), расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, ул. Спасская, д. 14**

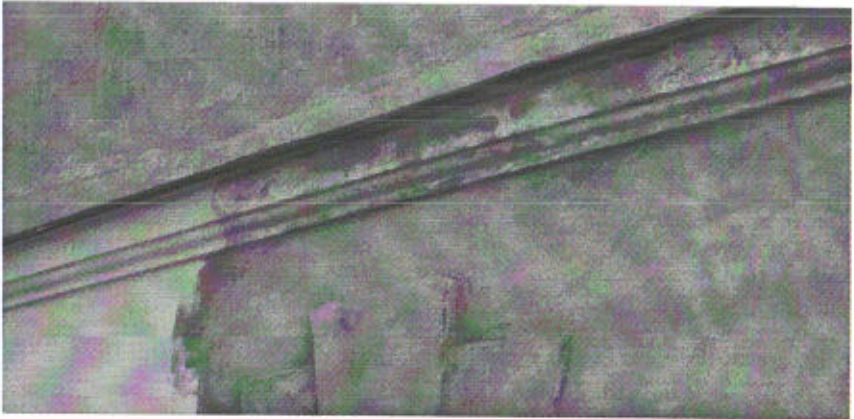
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	Местоположение объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом С.А. Сунцова» (1843 год, вид – памятник), расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Спасская, д. 14, на пересечении улиц Спасской и Свободы, по красным линиям их застройки; на участке со значительным уклоном к югу – в сторону оврага Засора	 Схема местоположения

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
2	Объемно-пространственная композиция	Здание двухэтажное, с подвальным этажом, прямоугольной формы с выступом сеней с юга, крыша основного объема вальмовая, крыша сеней двускатная с фронтоном, ограда в виде стены с воротами	 Основной объем Сени Ограда План подвального этажа (согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости по состоянию на 27.09.2022)
3	Конструктивная система	Основные конструкции: капитальные стены и ограда из глиняного кирпича на известковом растворе; кровля металлическая (покрытие рядовое)	
4	Архитектурно-художественное решение	Отделка фасадов: известковая обмазка по кирпичу. Декоративные детали: из тесаного глиняного кирпича на известковом растворе, лепные, штукатурные	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 1. Общий вид здания с улицы Спасской, с северо-запада. Фотосъемка 01.11.2022

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1			Общие элементы
4.1.1		Выступ кладки цоколя	
4.1.2	Основной объем. Первый этаж	Дощатый руст (выполнен на всю высоту этажа путем тески кирпича)	

Фото 2. Выступ кладки цоколя. Дощатый руст первого этажа.
Фотосъемка 30.07.2007

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.3		Междуэтажный карниз: профилированный выступ со сливом	 Фото 3. Междуэтажный карниз. Фотосъемка 13.07.2011
4.1.4		Венчающий карниз: профилированная тяга по стене и подшив крыши из профилированных и калеванных досок	 Фото 4. Венчающий карниз. Фотосъемка 30.07.2007

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.5	Основной объем. Подвальный этаж	Оконный проем типа 1: прямоугольный проем с рядовой перемычкой	 Фото 5. Основной объем. Окно подвального этажа. Фотосъемка 16.02.2008

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.6	Первый этаж	Оконный проем типа 2: прямоугольный проем с рядовой перемычкой с веерным замковым камнем	 Фото 6. Окно первого этажа. Фотосъемка 16.02.2008  Фото 7. Замковый камень окна первого этажа. Фотосъемка 30.07.2007

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.7	Основной объем. Второй этаж	Оконный проем типа 3: прямоугольный проем с рядовой перемычкой, с лепным сандриком в виде раковины с волютами по бокам	 Фото 8. Основной объем. Оконный проем второго этажа типа 3. Фотосъемка 30.07.2007

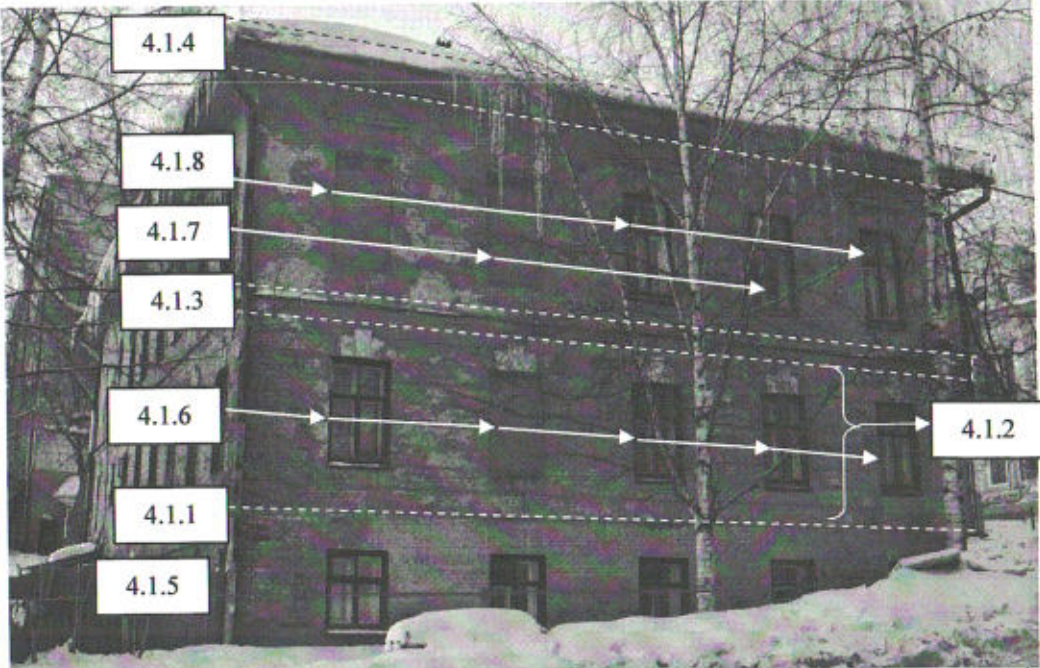
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.8	Основной объем. Второй этаж	Оконный проем типа 4: прямоугольный проем с рядовой перемычкой, с прямым ступенчатым сандриком на кронштейнах из тесаного кирпича	 Фото 9. Основной объем. Оконный проем второго этажа типа 4. Фотосъемка 13.07.2011
4.1.9	Сени. Второй этаж	Оконный проем типа 5: прямоугольный проем с рядовой перемычкой	 Фото 10. Оконный проем второго этажа типа 5. Фотосъемка 13.07.2011

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2	Северный фасад	Прямо́к у основного объема. Выступ кладки цоколя, указанный в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Дощатый руст, указанный в подпункте 4.1.2 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Междуэтажный карниз, указанный в подпункте 4.1.3 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Венчающий карниз, указанный в подпункте 4.1.4 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Семь оконных проемов типа 1, указанных в подпункте 4.1.5 пункта 4.1 настоящего предмета охраны (в прямо́ке). Проем в центре первого этажа основного объема. Шесть проемов типа 2, указанных в подпункте 4.1.6 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Четыре оконных проема типа 3, указанных в подпункте 4.1.7 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Три оконных проема типа 4, указанных в подпункте 4.1.8 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Один оконный проем типа 5, указанный в подпункте 4.1.9 пункта 4.1 настоящего предмета охраны	 Фото 11. Северный фасад. Фотосъемка 01.11.2022 Фото 12. Вид с северо-запада. Фотосъемка 01.11.2022

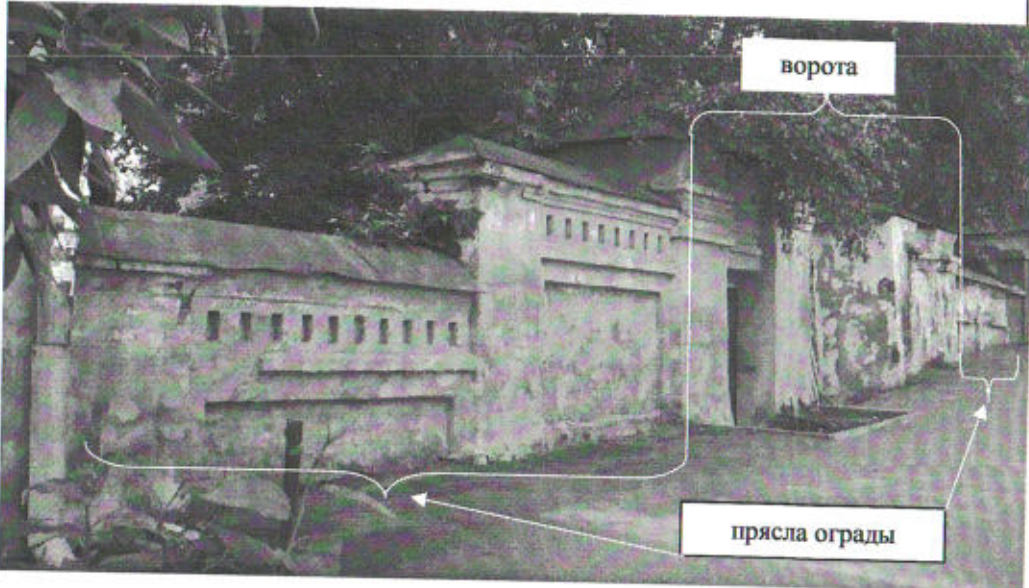
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3	Западный фасад	Междуэтажный карниз, указанный в подпункте 4.1.3 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Венчающий карниз, указанный в подпункте 4.1.4 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Подшивной карниз скатов крыши фронтона. Полуциркульное окно фронтона. Оконный проем типа 2 основного объема, указанный в подпункте 4.1.6 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Ложный оконный проем типа 2 сеней, указанный в подпункте 4.1.6 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Один оконный проем типа 3, указанный в подпункте 4.1.7 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Один оконный проем типа 4, указанный в подпункте 4.1.8 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Три оконных проема типа 5, указанных в подпункте 4.1.9 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Два дверных проема на первом этаже сеней	 фронтон 4.1.7 4.1.8 4.1.4 4.1.9 4.1.3 4.1.6 дверной проем Фото 13. Западный фасад. Фотосъемка 01.11.2022

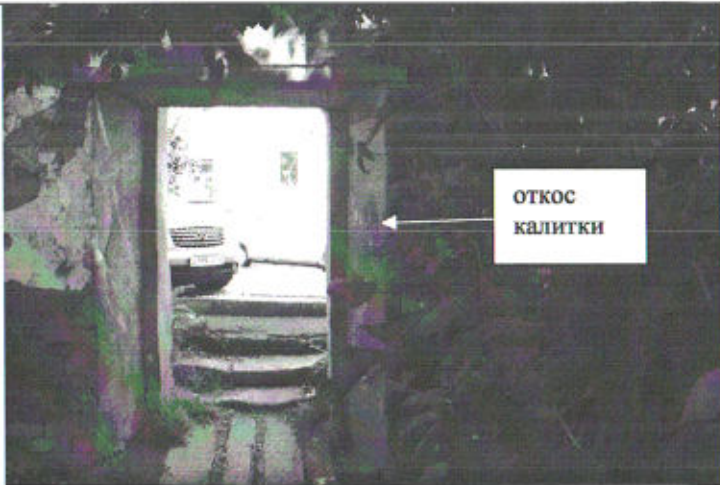
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 14. Западный фасад. Основной объем. Первый этаж. Перерубленное и заложенное окна. Фотосъемка 13.07.2011  Фото 15. Западный фасад. Сени. Окна и двери. Фотосъемка 13.07.2011

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4	Южный фасад	Выступ кладки цоколя. Междуэтажный карниз, указанный в подпункте 4.1.2 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Венчающий карниз, указанный в подпункте 4.1.3 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Дверной проем подвального этажа сений. Шесть оконных проемов типа 1, указанных в подпункте 4.1.5 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Семь оконных проемов типа 2, указанных в подпункте 4.1.6 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Четыре оконных проема типа 3, указанных в подпункте 4.1.7 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Три оконных проема типа 4, указанных в подпункте 4.1.8 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Один оконный проем типа 5, указанный в подпункте 4.1.9 пункта 4.1 настоящего предмета охраны	 дверной проем Фото 16. Южный фасад. Фотосъемка 01.11.2022 Фото 17. Южный фасад. Фотосъемка 1970-х гг.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5	Восточный фасад	Выступ кладки цоколя, указанный в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Дощатый руст, указанный в подпункте 4.1.2 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Междуэтажный карниз, указанный в подпункте 4.1.3 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Венчающий карниз, указанный в подпункте 4.1.4 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Пять оконных проемов типа 1, указанных в подпункте 4.1.5 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Пять оконных проемов типа 2, указанных в подпункте 4.1.6 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Два оконных проема типа 3, указанных в подпункте 4.1.7 пункта 4.1 настоящего предмета охраны. Три оконных проема типа 4, указанных в подпункте 4.1.8 пункта 4.1 настоящего предмета охраны.	 4.1.4 4.1.8 4.1.7 4.1.3 4.1.6 4.1.1 4.1.5 4.1.2 Фото 18. Восточный фасад. Фотосъемка 16.02.2008

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6	Ограда в виде стены с воротами	Ворота и по 2 прясла ограды по бокам. Пилоны ворот с калитками (западная калитка ложная). Крыши прясел и пилонов двускатные, с вальмами по свободным торцам. Уличный фасад: пилястры прясел, антаблемент прясел, филенка прясел, пилястры пилонов, антаблемент пилонов. Дворовый фасад: откосы калитки	восточный и западный пилоны ворот прясла ограды Фото 19. Ограда. Уличный фасад. Фотосъемка 1991 г. пилястры прясел пилястры пилона антаблемент прясел антаблемент пилона филенка прясел Фото 20. Ограда. Фрагмент уличного фасада. Фото 1979 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 21. Ограда. Уличный фасад. Прясло ограды. Восточный пилон ворот с восточной калиткой. Фотосъемка 30.07.2007

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 22. Ограда. Дворовый фасад. Восточная калитка. Фотосъемка 30.07.2007

* Схема фотофиксации предмета охраны приведена в приложении к предмету охраны

Приложение
к предмету охраны
объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации
регионального значения
«Дом С.А. Сунцова» (1843 год,
вид – памятник), расположенного
по адресу: Кировская область,
г. Киров, ул. Спасская, д. 14

СХЕМА ФОТОФИКСАЦИИ
предмета охраны

