ПРОЕКТ

**ЗАКОН**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров»**

**и органами государственной власти Кировской области**

**и о внесении изменения в Закон Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области»**

Принят Законодательным Собранием Кировской области

**Статья 1**

Настоящий Закон в соответствии со статьей 8.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» перераспределяет отдельные полномочия в области градостроительной деятельности, указанные в статье 2 настоящего Закона, между органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» и органами государственной власти Кировской области.

**Статья 2**

Органы государственной власти Кировской области осуществляют следующие полномочия органов местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» в области градостроительной деятельности:

 1) принятие решения о подготовке проекта правил землепользования
и застройки, о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

2) подготовка проекта правил землепользования и застройки, проекта
о внесении изменений в правила землепользования и застройки,
за исключением полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) принятие решения об утверждении правил землепользования
и застройки, решения о внесении изменений в правила землепользования
и застройки;

4) внесение изменений в правила землепользования и застройки путем их уточнения в случаях, предусмотренных частью 9 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

 5) выдача разрешений на строительство, внесение изменений
в разрешения на строительство, продление срока действия разрешений
на строительство, выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию
при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Киров»;

 6) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объекта в эксплуатацию в случае, предусмотренном частью 5.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

 7) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории муниципального образования «Город Киров».

**Статья 3**

Полномочия органов местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, проекту изменений в правила землепользования и застройки, а также иные полномочия в области градостроительной деятельности, не указанные в статье 2 настоящего Закона, исполняются органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» самостоятельно.

**Статья 4**

Полномочия, указанные в статье 2 настоящего Закона, осуществляются Правительством Кировской области непосредственно или уполномоченными им органами исполнительной власти Кировской области (далее – уполномоченные органы), либо через подведомственные уполномоченным органам государственные учреждения Кировской области.

**Статья 5**

1. Предусмотренное настоящим Законом перераспределение полномочий между органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» и органами государственной власти Кировской области устанавливается на неограниченный срок.

2. Полномочия, указанные в статье 2 настоящего Закона, осуществляются за счет средств областного бюджета.

**Статья 6**

1. Муниципальные правовые акты, принятые органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» до вступления в силу настоящего Закона, регулирующие осуществление органами местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» полномочий, указанных в статье 2 настоящего Закона, действуют в части,
не противоречащей законодательству Российской Федерации и Кировской области, до вступления в силу правовых актов органов государственной власти Кировской области, регулирующих соответствующие правоотношения

2. В случае если до даты вступления в силу настоящего Закона
в комиссию по землепользованию и застройке города Кирова поступили предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки, органы местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» в рамках рассмотрения указанных предложений самостоятельно осуществляют полномочия по принятию решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки, подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки, принятию решения об утверждении изменений в правила землепользования и застройки в порядке, установленном действующим законодательством.

3. В случае если до даты вступления в силу настоящего Закона в уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» поступили заявления, предусмотренные частями 7 и 21.14 статьи 51, частью 2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уведомления, предусмотренные частью 21.10 статьи 51, частями 1 и 14 статьи 51.1, частью 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках рассмотрения указанных заявлений, уведомлений уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования «Город Киров» самостоятельно осуществляет полномочия, предусмотренные пунктами 5 – 7 статьи 2 настоящего Закона, в порядке, установленном действующим законодательством.

**Статья 7**

Внести в статью 21 Закона Кировской области от 28 сентября 2006 года № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2006, № 6 (69), часть 1, ст. 3214; 2008, № 1 (80), часть 1, ст. 3684; 2009, № 2 (122), ст. 4005; 2010, № 6 (132), ст. 4502; 2012, № 1 (139), часть 2, ст. 4853; 2014, № 3-4 (153-154), ст. 5457, № 6 (156), ст.  5570; 2015, № 4 (160), ст. 5766; 2016, № 1 (163), ст. 5867, № 3 (165), ст. 5944, № 5 (167), ст. 6048; официальный информационный сайт Правительства Кировской области, 2016, 13 декабря; 2018, 12 апреля; 2019, 13 мая; 2020, 25 марта, 27 июля; 2021, 4 марта) изменение, дополнив ее частью 6 следующего содержания:

«6. В случае если полномочие органов местного самоуправления муниципального образования Кировской области по принятию решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки перераспределено между органами местного самоуправления муниципального образования Кировской области и органами государственной власти Кировской области, положения частей 1 – 5 настоящей статьи не применяются к комиссии, формируемой Правительством Кировской области для осуществления указанного полномочия. Численный и персональный состав комиссии, порядок ее формирования и деятельности устанавливаются Правительством Кировской области.».

**Статья 8**

Настоящий Закон вступает в силу с 01.01.2022.

Губернатор

Кировской области И.В. Васильев

г. Киров

«\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 год

№\_\_\_\_\_