



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Либкнехта, 69, г. Киров обл., 610019

Тел.: (8332) 27-27-29

Е-mail: econsyn@ako.kirov.ru

22.02.2024 № 10779-67-10-06-л

На № 7558-40/09-02-л от 07.02.2024

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия на проект постановления Правительства Кировской области «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 20.09.2019 № 483-П «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кировской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области»

Министерство экономического развития Кировской области (далее – министерство) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области и экспертизы нормативных правовых актов Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 05.05.2017 № 64/243 «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области, экспертизы нормативных правовых актов Кировской области и оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Кировской области» (далее – Порядок ОРВ), рассмотрело проект постановления Правительства Кировской области «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 20.09.2019 № 483-П «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки,

находящиеся в государственной собственности Кировской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области» (далее – проект), разработанный министерством имущественных отношений Кировской области (далее – разработчик).

Проект направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

По информации разработчика проект разработан в целях внесения изменений в постановление Правительства Кировской области от 20.09.2019 № 483-П «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кировской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области» (далее – постановление Правительства Кировской области от 20.09.2019 № 483-П).

В соответствии с пунктом 1.1 Положения о министерстве имущественных отношений Кировской области, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 15.02.2021 № 81-П «Об утверждении Положения о министерстве имущественных отношений Кировской области», разработчик является исполнительным органом Кировской области межотраслевой компетенции, проводящим государственную политику и осуществляющим управление в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области. Согласно подпункту 3.1.1.2 подпункта 3.1.1 пункта 3.1 Положения о министерстве имущественных отношений Кировской области разработчик в рамках функции «управление и распоряжение имуществом, находящимся в собственности Кировской области» разрабатывает проекты законов и нормативных правовых актов Кировской области в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области. Таким образом, проект разработан органом исполнительной власти Кировской области в пределах предоставленной ему компетенции.

В целях соблюдения требований Порядка ОРВ, учета общественного мнения в связи со средней степенью регулирующего воздействия в период

с 08.02.2024 по 21.02.2024 по проекту проведены публичные консультации. Информация о проведении оценки регулирующего воздействия проекта была размещена на официальном интернет-сайте министерства по адресу: https://merko.kirovreg.ru/activities/regulatory_impact/public_consultations/ и на региональном интернет портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти по адресу: <http://regulation.kirov.ru/>.

Кроме того, информация о проведении публичных консультаций также направлена в Законодательное Собрание Кировской области, Общественную палату Кировской области, Союз «Вятская торгово-промышленная палата» (Кировской области), уполномоченному по защите прав предпринимателей в Кировской области, организациям и общественным объединениям предпринимателей Кировской области.

По результатам публичных консультаций замечаний и предложений в отношении проекта не поступило.

При проведении процедуры оценки регулирующего воздействия в отношении проекта министерством установлено следующее.

Постановлением Правительства Кировской области от 20.09.2019 № 483-П утвержден Порядок определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за представленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кировской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области (далее – Порядок определения размера арендной платы).

Порядок определения размера арендной платы устанавливает механизм определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кировской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 3 Порядка определения размера арендной платы годовой размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кировской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области, предоставленные для размещения объектов физической культуры и спорта, устанавливается равным размеру земельного налога.

Постановлением Правительства Кировской области от 15.12.2023 № 694-П «Об утверждении государственной программы Кировской области «Развитие физической культуры и спорта» утверждена государственная программа Кировской области «Развитие физической культуры и спорта» (далее – государственная программа).

Согласно информации, содержащейся в государственной программе, по оценке специалистов в муниципальных образованиях Кировской области до 80 процентов спортивных сооружений значительно изношены и требуют приведения в соответствие с современными требованиями, предъявляемыми к оснащённости объектов физической культуры и спорта спортивным инвентарем. Государственной программой предусматривается увеличение к 2030 году до 70 процентов доли граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом.

На основании вышеизложенного разработчиком предлагается внести изменения в Порядок определения размера арендной платы в части определения годового размера арендной платы за земельные участки, предоставленные для размещения объектов физической культуры и спорта, в размере земельного налога с учетом предоставленных налоговых льгот, установленных нормативными правовыми актами муниципальных образований Кировской области в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, но не менее 0,1% от кадастровой стоимости земельного участка.

Для решения указанной проблемы подготовлен проект.

По информации разработчика социальными группами, заинтересованными в устранении проблемы, являются органы исполнительной власти Кировской области, органы местного самоуправления Кировской области, юридические лица.

Процедуры оценки регулирующего воздействия, предусмотренные Порядком ОРВ, разработчиком проекта правового акта соблюдены.

Согласно пояснительной записке к проекту принятие проекта не потребует выделения дополнительных средств из бюджета.

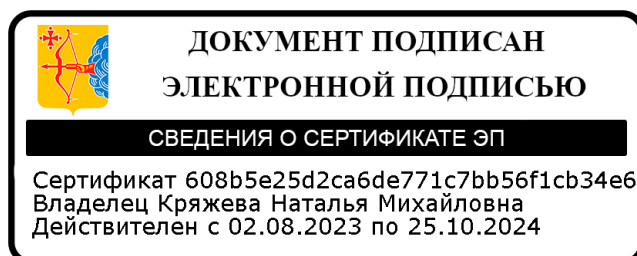
По результатам рассмотрения проекта и сводного отчета по проекту министерством установлено:

1. Все процедуры оценки регулирующего воздействия проекта выполнены в полном объеме, принципы и критерии оценки соблюдены. Наличие проблемы и целесообразность ее решения с помощью предлагаемого регулирования обоснованы.

2. В проекте не выявлено положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

Министр

Н.М. Кряжева



Матанцева Юлия Александровна
(8332) 27-27-29 (доб. 2963)