

**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Либкнехта, 69, г. Киров обл., 610019

Тел.: (8332) 27-27-29

E-mail: ekondev@eko.kirov.ru

08.06.2022 № 24595-64-10-06-1

На № 19185-40-/05-03-л от 05.05.2022

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия на проект постановления
Правительства Кировской области «О внесении изменений в постановление
Правительства Кировской области от 02.10.2012 № 173/576»

Министерство экономического развития Кировской области (далее – министерство) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области и экспертизы нормативных правовых актов Кировской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 05.05.2017 № 64/243 «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области и экспертизы нормативных правовых актов Кировской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (далее – Порядок), рассмотрело проект постановления Правительства Кировской области «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 02.10.2012 № 173/576» (далее – проект), разработанный министерством имущественных отношений Кировской области (далее – разработчик).

Проект направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Проектом предусматривается внесение изменений в постановление Правительства Кировской области от 02.10.2012 № 173/576

«О предоставлении государственного имущества Кировской области в аренду» (далее – постановление Правительства Кировской области от 02.10.2012 № 173/576).

По информации разработчика проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73) в целях создания условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов культурного наследия, относящихся к государственной собственности Кировской области, находящихся в неудовлетворительном состоянии, и стимулирования привлечения инвестиций в процесс реставрации и сохранения объектов культурного наследия, относящихся к государственной собственности Кировской области, находящихся в неудовлетворительном состоянии, для исключения значительных затрат бюджета на проведение работ по их сохранению, а также совершенствования нормативной правовой базы Кировской области в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, относящихся к государственной собственности Кировской области, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

Учитывая вышеуказанное, проектом предлагается утвердить изменения в Положение о предоставлении в аренду государственного имущества Кировской области, утвержденное постановлением Правительства Кировской области от 02.10.2012 № 173/576.

В соответствии с пунктом 1.1 раздела 1 Положения о министерстве имущественных отношений Кировской области, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 15.02.2021 № 81-П «Об утверждении Положения о министерстве имущественных отношений Кировской области» (далее – Положение о министерстве имущественных отношений Кировской области), разработчик является органом исполнительной власти Кировской области отраслевой компетенции, проводящим государственную политику и осуществляющим управление в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области.

Согласно подпункту 3.1.1.2 пункта 3.1 раздела 3 Положения о министерстве имущественных отношений Кировской области разработчик в рамках функции «управление и распоряжение имуществом, находящимся в собственности Кировской области» разрабатывает проекты законов

и нормативных правовых актов Кировской области в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области.

В целях соблюдения требований Порядка и учета общественного мнения в связи с высокой степенью регулирующего воздействия в период с 06.05.2022 по 06.06.2022 по проекту проведены публичные консультации. Информация о проведении оценки регулирующего воздействия проекта размещена на официальном интернет-сайте министерства «Оценка регулирующего воздействия» по адресу: <https://invest.kirovreg.ru/activity/otsenka-vozdeystviya/publichnye-konsultatsii/> в разделе «Публичные консультации», а также на региональном интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти по адресу: <http://regulation.kirov.ru/>.

Информация о проведении публичных консультаций также направлена в Законодательное Собрание Кировской области, Общественную палату Кировской области, Союз «Вятская торгово-промышленная палата» (Кировской области), уполномоченному по защите прав предпринимателей в Кировской области, организациям и общественным объединениям предпринимателей Кировской области.

В процессе проведения публичных консультаций замечаний и предложений в отношении проекта не поступило. Кроме того, от Общественной палаты Кировской области поступил отзыв, поддерживающий принятие проекта.

При проведении процедуры оценки регулирующего воздействия в отношении проекта министерством установлено следующее.

В соответствии с пунктом 7 статьи 14.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 для объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к собственности субъектов Российской Федерации, может быть установлена льготная арендная плата в соответствии с порядком, определенным законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

В связи с этим проектом предлагается Положение о предоставлении в аренду государственного имущества Кировской области, утвержденное постановлением Правительства Кировской области от 02.10.2012 № 173/576. дополнить разделом 10, который определяет порядок установления льготной арендной платы для объектов культурного наследия, относящихся

к государственной собственности Кировской области, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

Также предусматривается обязанность арендатора по договору аренды провести работы по сохранению такого объекта культурного наследия в соответствии с охранным обязательством, предусмотренным статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Кроме того, проектом расширяется перечень случаев, предусматривающих получение разрешения на проведение ремонтных работ в счет арендных платежей с указанием вида работ и предельной стоимости ремонтных работ, подлежащей погашению в счет арендной платы.

По информации разработчика социальными группами, заинтересованными в устранении проблемы, являются органы исполнительной власти Кировской области, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица.

Министерство считает, что достижение указанной цели правового регулирования возможно только путем принятия проекта.

Положительный эффект от предполагаемого проектом правового регулирования заключается в том, что принятие проекта позволит устанавливать льготную арендную плату при предоставлении физическим и юридическим лицам в аренду неиспользуемые объекты культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, привлекать инвестиции в процесс реставрации и сохранения объектов культурного наследия Кировской области, а также сократить расходы областного бюджета на реставрацию и содержание объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

Также по информации разработчика аналогичные нормы правового регулирования разработаны и утверждены в г. Москва, г. Санкт-Петербург, г. Калининград.

В ходе проведения оценки регулирующего воздействия министерством установлено, что негативных последствий от принятия проекта не предполагается. В ходе анализа и рассмотрения проекта отрицательных посылов не выявлено.

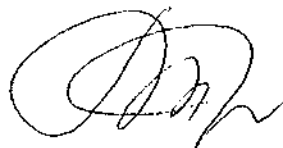
Согласно сводному отчету, представленному разработчиком, принятие проекта не потребует увеличения расходов областного бюджета.

По результатам рассмотрения проекта и сводного отчета по проекту министерством установлено:

1. Все процедуры оценки регулирующего воздействия проекта выполнены в полном объеме, принципы и критерии оценки соблюдены. Наличие проблемы и целесообразность ее решения с помощью предлагаемого регулирования обоснованы.

2. В проекте не выявлено положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

Министр



Н.М. Кряжева

Тутубалина Мария Анатольевна
(8332) 27-27-29 (доб. 2964)
