



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Либкнехта, 69, г. Киров обл., 610019
Тел.: (8332) 27-27-29
E-mail: ecomsyn@ako.kirov.ru

14.05.2021 № 19638-07-14-06-1

На № 18370-56-06-01-л от 30.04.2021

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия на проект закона Кировской области
«О внесении изменений в Закон Кировской области «О регулировании
градостроительной деятельности в Кировской области»

Министерство экономического развития Кировской области (далее – министерство) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области и экспертизы нормативных правовых актов Кировской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 05.05.2017 № 64/243 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Кировской области и экспертизы нормативных правовых актов Кировской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (далее – Порядок), рассмотрело проект закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – проект), разработанный министерством строительства Кировской области (далее – разработчик).

Проект направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

По информации разработчика проект подготовлен в целях приведения Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО) в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий» (далее – Федеральный закон от 30.12.2020 № 494-ФЗ).

В соответствии с пунктом 1.1 Положения о министерстве строительства Кировской области, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 15.11.2017 № 68-П «Об утверждении Положения о министерстве строительства Кировской области» (далее – Положение о министерстве строительства Кировской области), разработчик является органом исполнительной власти Кировской области отраслевой компетенции, проводящим государственную политику и осуществляющим управление в сфере архитектуры, градостроительства, строительства объектов жилищного, социально-культурного, коммунального, производственного назначения. Согласно подпункту 3.3.5 пункта 3.3 Положения о министерстве строительства Кировской области разработчик участвует в разработке проектов законов Кировской области, указов и распоряжений Губернатора Кировской области, постановлений и распоряжений Правительства Кировской области, распоряжений Председателя Правительства Кировской области. Учитывая вышеизложенное, проект разработан органом исполнительной власти Кировской области в пределах предоставленной ему компетенции.

В целях соблюдения требований Порядка и учета общественного мнения в связи с низкой степенью регулирующего воздействия в период с 06.05.2021 по 13.05.2021 по проекту проведены публичные консультации. Информация о проведении оценки регулирующего воздействия проекта размещена на официальном интернет-сайте министерства «Оценка регулирующего воздействия» по адресу: <https://invest.kirovreg.ru/activity/otsenka-vozdeystviya/publichnye-konsultatsii/>

в разделе «Публичные консультации», а также на региональном интернет портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти по адресу: <http://regulation.kirov.ru/>.

Информация о проведении публичных консультаций также направлена в Общественную палату Кировской области, Союз «Вятская торгово-промышленная палата», уполномоченному по защите прав предпринимателей в Кировской области, организациям и общественным объединениям предпринимателей Кировской области.

По результатам проведения публичных консультаций замечаний и предложений в отношении проекта не поступило.

От уполномоченного по защите прав предпринимателей в Кировской области поступил отзыв, поддерживающий принятие проекта.

При проведении процедуры оценки регулирующего воздействия в отношении проекта министерством установлено следующее.

В настоящее время на территории Кировской области действует Закон Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО, регулирующий правоотношения в сфере градостроительной деятельности, отнесенные законодательством Российской Федерации к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

В свою очередь, Федеральным законом от 30.12.2020 № 494-ФЗ на органы государственной власти субъектов Российской Федерации возложена обязанность по урегулированию нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации отдельных правоотношений, возникающих в связи с принятием и реализацией решений о комплексном развитии территории, в сфере градостроительной деятельности.

Таким образом, в настоящее время необходима корректировка Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО в части разграничения полномочий между Правительством Кировской области и органами исполнительной власти Кировской области, уполномоченными в области градостроительной деятельности, по принятию нормативных правовых актов, необходимых для реализации на территории Кировской области положений Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ.

Проектом предлагается внести изменения в статью 4 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО, определяющую полномочия Правительства Кировской области в сфере градостроительной деятельности:

признать утратившим силу пункт 9¹, предусматривающий полномочия Правительства Кировской области по принятию правового акта о выходе с инициативой о развитии застроенной территории;

дополнить пунктами 9⁵ – 9¹³, которыми к полномочиям Правительства Кировской области планируется отнести принятие нормативных правовых актов, устанавливающих общие, подлежащие многократному применению правила поведения индивидуально не определенных физических и юридических лиц.

Кроме того, проектом предлагается дополнить статью 5 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО пунктами 9⁶ – 9¹³, которыми к полномочиям органов исполнительной власти Кировской области, уполномоченных в области градостроительной деятельности, отнесено принятие иных нормативных правовых актов, необходимых для реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ.

Действие нормативного правового акта будет распространено на Правительство Кировской области, органы исполнительной власти Кировской области, уполномоченные в области градостроительной деятельности, органы местного самоуправления Кировской области, застройщиков, строительные, проектные организации, инвесторов, реализующих проекты на территории Кировской области.

Положительный эффект от предполагаемого проектом правового регулирования заключается в оптимизации нормативной правовой базы в сфере принятия и реализации решений о комплексном развитии территорий. Создание эффективной нормативной правовой базы в сфере принятия и реализации решений о комплексном развитии территорий является одним из важнейших инструментов стимулирования жилищного строительства и развития экономики региона.

Министерством в ходе проведения оценки регулирующего воздействия изучен опыт других регионов Российской Федерации в соответствующей сфере регулирования, в результате чего установлено, что в некоторых

субъектах Российской Федерации (к примеру, Чувашская Республика, Республика Хакасия) приняты аналогичные нормативные правовые акты.

Согласно сводному отчету принятие и реализация проекта не потребуют расходов для бюджета Кировской области.

Негативных последствий от принятия проекта не предполагается, в ходе анализа и рассмотрения проекта отрицательных посылов не выявлено.

По результатам рассмотрения проекта и сводного отчета по проекту министерством установлено:

1. Все процедуры оценки регулирующего воздействия проекта выполнены в полном объеме, принципы и критерии оценки соблюдены. Наличие проблемы и целесообразность ее решения с помощью предлагаемого регулирования обоснованы.

2. В проекте не выявлено положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

Министр



Н.М. Кряжева

Лаптева Мария Викторовна
(8332) 27-27-29 (доб. 2962)