Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 июля 2022 г. N 382-П

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА

КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 29.10.2021 N 582-П

В соответствии с [частью 6 статьи 2](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D447D558D6E92DCC10461CC31825B0BE8D3865A53DC78BEE44B4392F026CCA5B70441B8373A1581C4BEABZ5L) Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" Правительство Кировской области постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Кировской области от 29.10.2021 N 582-П "Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области", утвердив [изменения](#P28) в [Положении](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D5A7043E1329BDFC25369CD37800856BED5D10503DA2DFEA44D15DAE07A89F0BA0540A53D6F5AC791B1B6FC73DFA86761D665ABZCL) об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства

Кировской области

А.А.ЧУРИН

Приложение

Утверждены

постановлением

Правительства Кировской области

от 22 июля 2022 г. N 382-П

ИЗМЕНЕНИЯ

В ПОЛОЖЕНИИ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО

КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА) В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И (ИЛИ) ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

НА ТЕРРИТОРИИ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. В [разделе 3](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D5A7043E1329BDFC25369CD37800856BED5D10503DA2DFEA44D15DAE07A89F0BA0542A53D6F5AC791B1B6FC73DFA86761D665ABZCL) "Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям":

1.1. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D5A7043E1329BDFC25369CD37800856BED5D10503DA2DFEA44D15DAE07A89F0BA0542A53D6F5AC791B1B6FC73DFA86761D665ABZCL) пунктом 3.1-1 следующего содержания:

"3.1-1. Инспекция обеспечивает учет профилактических мероприятий.".

1.2. [Пункт 3.5](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D5A7043E1329BDFC25369CD37800856BED5D10503DA2DFEA44D15DAE07A89F0BA0547A03D6F5AC791B1B6FC73DFA86761D665ABZCL) дополнить подпунктом 3.5.4 следующего содержания:

"3.5.4. В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного (надзорного) мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц контрольного (надзорного) органа, иных участников контрольного (надзорного) мероприятия.".

1.3. В [пункте 3.6](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D5A7043E1329BDFC25369CD37800856BED5D10503DA2DFEA44D15DAE07A89F0BA0549A63D6F5AC791B1B6FC73DFA86761D665ABZCL):

1.3.1. В [подпункте 3.6.1](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D5A7043E1329BDFC25369CD37800856BED5D10503DA2DFEA44D15DAE07A89F0BA0549A73D6F5AC791B1B6FC73DFA86761D665ABZCL) слова ", а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категории чрезвычайно высокого и высокого риска" исключить.

1.3.2. В [подпункте 3.6.3](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D5A7043E1329BDFC25369CD37800856BED5D10503DA2DFEA44D15DAE07A89F0BA0549AE3D6F5AC791B1B6FC73DFA86761D665ABZCL) слова ", основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и основаниях для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска" исключить.

2. В [разделе 4](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D5A7043E1329BDFC25369CD37800856BED5D10503DA2DFEA44D15DAE07A89F0BA0548A43D6F5AC791B1B6FC73DFA86761D665ABZCL) "Осуществление государственного контроля":

2.1. В [абзаце втором подпункта 4.5.2 пункта 4.5](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D5A7043E1329BDFC25369CD37800856BED5D10503DA2DFEA44D15DAE07A89F0BA0442A43D6F5AC791B1B6FC73DFA86761D665ABZCL) слова "абзацем восьмым" заменить словами "абзацем седьмым".

2.2. [Пункт 4.6](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D5A7043E1329BDFC25369CD37800856BED5D10503DA2DFEA44D15DAE07A89F0BA0442AE3D6F5AC791B1B6FC73DFA86761D665ABZCL) изложить в следующей редакции:

"4.6. Наблюдение за соблюдением обязательных требований представляет собой сбор, анализ данных об объектах контроля, имеющихся у инспекции, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, в том числе ЕИСЖС, данных из информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", иных общедоступных данных.

Если в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований выявлены факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, инспекция принимает следующие решения:

о проведении внеплановой документарной или внеплановой выездной проверки;

об объявлении предостережения;

о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, предусмотренного [частью 3 статьи 23.5](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D447D558D6E92DBC80C61CA33825B0BE8D3865A53DC78BEE44B4598A27CDCA1FE504CA736250A82DABEB7FEA6ZFL) Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ.".

2.3. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D5A7043E1329BDFC25369CD37800856BED5D10503DA2DFEA44D15DAE07A89F0BA0548A43D6F5AC791B1B6FC73DFA86761D665ABZCL) пунктами 4.7 - 4.8 следующего содержания:

"4.7. В ходе осуществления наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) контрольным (надзорным) органом осуществляется:

анализ отчетности контролируемого лица об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства (далее - анализ ежеквартальной отчетности);

анализ соблюдения застройщиком обязательных требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к составу, порядку, способам, срокам и периодичности размещения информации в единой информационной системе жилищного строительства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4.8. Срок выполнения мероприятия по анализу ежеквартальной отчетности контролируемого лица составляет не более двадцати пяти рабочих дней с даты поступления отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства в инспекцию.".

3. В [пункте 5.5 раздела 5](consultantplus://offline/ref=C0A094D0D4E34884534D5A7043E1329BDFC25369CD37800856BED5D10503DA2DFEA44D15DAE07A89F0BA0444A03D6F5AC791B1B6FC73DFA86761D665ABZCL) "Результаты контрольного (надзорного) мероприятия" слова "докладная записка в адрес должностного лица инспекции, утвердившего задание на его проведение" заменить словом "заключение".